

# 福建厂房验收检测现场检测全面报告-咨询收费

产品名称	福建厂房验收检测现场检测全面报告-咨询收费
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.60/平方米
规格参数	住建新闻动态:房屋鉴定中心 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

### 福建厂房验收检测现场检测全面报告-咨询收费

一、福建厂房验收检测现场检测内容如下：

一、 厂房验收检测初步调查

将建筑物现状与图纸进行对比，记录房屋结构、材料、构造、装修、使用等情况，并收集相关资料。

二、 厂房验收检测现场检测

站仪等检测建筑物平面尺寸、建筑体系、结构主要尺寸、截面尺寸及布置情况，采用激光测距仪、全站仪等检测主要受力构件尺寸，对结构主要受力构件尺寸进行复核。

(3) 建筑物变形测量 建筑物的相对沉降和倾斜可以作为评判地基、基础工作状态的重要辅助信息。

水准测量检测建筑物的沉降、倾斜、位移、变形等情况，并记录房屋相对沉降、倾斜、位移、变形等情况。

整体倾斜检测 参照《建筑变形测量规范》，利用全站仪对房屋四周墙体或柱体进行倾斜测量。

砌体块材强度检测 检测砌体块材的强度，采用回弹法、超声法等检测方法，并记录检测结果。

混凝土强度检测 采用回弹法、超声法等检测方法，并记录检测结果。

混凝土碳化深度检测 采用酚酞指示剂法检测混凝土碳化深度，并记录检测结果。

钢筋位置检测 采用钢筋扫描仪检测钢筋位置，并记录检测结果。

钢筋保护层厚度检测 采用钢筋保护层厚度检测仪检测钢筋保护层厚度，并记录检测结果。

二、 福建厂房验收检测现场检测：

根据建筑物的使用性质、房屋的现实状况及房屋的建设资料完整性，此次检测鉴定工作应达到的目

1、 了解建筑是否满足安全使用的要求。

2、 查明房屋的结构构造及使用性质是否满足规范要求及安全要求。

检测内容：(一) 房屋结构、材料、构造、装修、使用等情况；(二) 房屋相对沉降、倾斜、位移、变形等情况；(三) 房屋整体倾斜；(四) 砌体块材强度；(五) 混凝土强度；(六) 混凝土碳化深度；(七) 钢筋位置；(八) 钢筋保护层厚度。

规范要求房屋的混凝土强度、钢筋布置满足、混凝土保护层厚度、结构构造及截面尺寸是否满足原国家等级依据原设计参数进行验算，评定是否满足要求，并列出门面荷载等。根据现场检测数据，对原设计参数进行验算，评定是否满足要求，并列出门面荷载等。根据现场检测数据，对原设计参数进行验算，评定是否满足要求，并列出门面荷载等。

在构件强度检测方面主要从以下几项重点着手：

- 、 厂房混凝土强度检测
- 、 厂房钢构件原材料检测（力学及工艺性能）
- 、 厂房钢构件连接用高强螺栓检测（扭矩系数、抗滑移系数）
- 、 厂房钢构件尺寸偏差检测
- 、 厂房钢构件外观质量检测
- 、 厂房钢构件材料厚度检测
- 、 厂房钢构件材料涂层厚度检测

### 3、基础稳定性