

懋源璟岳（售楼处）-首页！

产品名称	懋源璟岳（售楼处）-首页！
公司名称	众合房产销售中心
价格	116000.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

产品详情

懋源璟岳北京懋源璟岳售楼处-内城精装现房别墅

北京丰台区 懋源璟岳【售楼中心】热线电话【售楼处】

如有问题欢迎来电咨询，来电即可享受买房优惠！预约来电尊享购房优惠，可预约案场内部销售人员，一对一热情服务，让您用眼光去买房。

懋源璟岳新品联排

欧洲设计团队STUDIA54，公司总部位于圣彼得堡俄罗斯风格

联排面积：产权455平米+170平米=625平米

懋源璟岳八大价值点：

1三环内绝版联排合院别墅，有天有地有院子，唯一性；

2距离丽泽核心区1.8公里，享受丽泽交通、商业、酒店、177公顷绿地以及航站楼等全部配套；

3实景现房，所见即所得，保证建筑品质，10/8号楼已经装修好随时交房，其他房源在陆续装修，23年3月装修完交付；

4别墅功能分层化，单一功能空间做到化，每一层的面积都能达到100-160平，三层整层作为主人层，私密独立；

5层高3.3-5.7米，三层主人层4.5米，二层家人起居层3.3米，首层4.2-4.5米，花园层4.2米，多功能娱乐层4.5-5.7米，郊区1000平以上别墅才能有的空间体验；

6全部精装交付，保证整体居住品质，同时也保证业主统一入住。而且项目分期又不同的装修风格供顾客选择，联排一期戴琨美式风格、二期sissi现代法式、三期四期俄罗斯设计师现代轻奢，合院一期吴滨新中式风格、二期葛乔治现代法式风格，满足客户的不同偏好。

7“参与生活，回归家庭”的居住理念，考虑到一家人在一起多的就是用餐时间，所以餐厨花园层打造为房子大的亮点，中西双厨通过倒台链接餐厅，可容纳10-14人就餐，向外延伸至私家庭院花园，4.2米的层高，五星级酒店包房的就餐体验。

8的厨电选择，懋源璟岳的厨房是真正为业主打造的，在厨房操作是一种生活享受，给佣人保姆用是一种。在厨电选择上都是同类中实用的，烟机灶具及烤箱采用北美的雷神品牌，的六眼灶，0.5-5千焦火力不等，可同时操作煎炒烹炸炖煮；蒸箱选用意大利传承百年的贝塔阻尼；冰箱是源产于德国的利勃海尔；洗碗机选用米其林三星御用法国肖泰斯品牌；新品样板间鉴赏：

9/5#楼俄罗斯风格，仅十席：圈层社交层：面积125平米，层高3.6米。包含入户门厅、家庭厅、咖啡阅读区、私人会客厅四重空间

家庭私享层：层高3.3米，三间带有独立卫生间卧房

主人奢享层：面积110平米，层高高点7米，包含休息区、卫生间、衣帽间、阁楼女士化妆间

景观庭宴层：层高4.2米，包含中厨、西厨、宴会厅、酒窖、保姆间，40平米私家庭院

圈层悦享层：层高5米，包含多元化娱乐空间、私家车库。

北京丰台区懋源璟岳【售楼中心】热线电话【售楼处】