

牡丹江市出具幼儿园房屋抗震检测报告、学校教学楼房屋安全检测

产品名称	牡丹江市出具幼儿园房屋抗震检测报告、学校教学楼房屋安全检测
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:深圳住建工程检测 服务项目:学校抗震检测 检测报告时间:10-15个工作日出具
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

公司现有大、中型仪器设备160台〔套〕，面积1000平方米，其中恒温恒湿面积约160平方米，设施环境严格按照实验室相关要求配备。为保证仪器设备的精度和完好率，根据检定周期，按量值溯源分别送检，仪器设备完好率始终保证100%。作为第三方检测机构，为保证数据的公正性和准确性，采用了原始数据自动采集、分析、处理的全过程自动化。另外，对主要仪器设备建立了技术、安全操作规程，各项检测都严格按照国家规定的有关标准和规范进行检测。公司配备了具有较高业务水平和经验丰富的工程技术人员和管理人员，所有检测人员和管理人员均经过技术培训，考试、考核合格，均持证上岗，人员素质符合要求，以合理的价钱做好房屋安全鉴定。

1、房屋危险性场地鉴定：按房屋所处场地，评定其是否为危险场地。

2、房屋危险性定性评定：在现场查勘的基础上，根据房屋损害情况进行综合评定，房屋危险性等级可分为A、B、C、D四个等级。

3、房屋危险性定量鉴定：采用综合评定，综合评定应按三层次进行：层次应为构件危险性鉴定，其等级评定可为危险构件（Td）和非危险构件（Fd）两类；第二层次应为房屋组成部分危险性鉴定，其等级可分为a、b、c、d四等级；第三层次应为房屋危险性鉴定，其等级可分为A、B、C、D四等级。

三、等级划分

1、房屋可分为地基基础、上部承重结构和围护结构三个组成部分。

2、房屋各组成部分危险性鉴定，应按下列等级划分：

1 a级：无危险点；

2 b级：有危险点；

3 c级：局部危险；

4 d级：整体危险。

3、房屋危险性鉴定，应按下列等级划分：

A级：结构能满足正常使用要求，未发现危险点，房屋结构安全。

B级：结构基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构安全，基本满足正常使用要求。

C级：部分承重结构不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。

D级：承重结构已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房。

相关规定：

1、场地危险鉴定：

滑坡是黄土地区、丘陵地区及河、湖岸边等常见的灾害，尤其黄土地区的滑坡，在历史上有多次记录，危害极大。软弱土的塌陷也是常见的灾害现象，地基失稳引起的不均匀沉降对于结构整体性较差的农村房屋更易造成严重破坏，使得墙体裂缝或错位，这种破坏往往贯通到基础，房屋损害后难以修复；上部结构和基础整体性较好时地基不均匀沉降则会造成建筑物倾斜。

2、房屋危险性定性规定

(1) 定性鉴定应以房屋结构体系中每一独立部分为对象进行；

(2) 定性鉴定应由本地区建设行政主管部门统一组织有关机构和高等院校的专家和技术人员，经短期培训后进行；

(3) 定性鉴定应以目测建筑损坏情况和经验判断为主，必要时，应查阅尚存的建筑档案或辅以仪器检测。定性鉴定应采用统一编制的检查检测记录表格。

3、房屋评定方法：

对砖混房屋的检查，应着重检查承重墙、楼、屋盖及墙体交接处的连接构造。并检查非承重墙和容易倒塌的附属构件。检查时，应着重区分：抹灰层等装饰层的损坏与结构的损坏自承重构件的损坏与非承重构件的损坏，以及沿灰缝发展的裂缝与沿块材断裂、贯通的裂缝等。

对钢筋混凝土房屋的检查，应着重检查柱、梁和楼板以及围护墙。检查时，应着重区分抹灰层、饰面砖等装饰层的损坏与结构损坏；主要承重构件及抗侧向作用构件的损坏与非承重构件及非抗侧向作用构件的损坏；一般裂缝与剪切裂缝、有剥落、压碎前兆的裂缝、粘结滑移的裂缝及搭接区的劈裂裂缝等。

对传统结构房屋的检查，应着重检查木柱、砖、石柱、砖、石过梁、承重砖、石墙和木屋盖，以及其相互间锚固、拉结情况，并检查非承重墙和附属构件。

尊敬的各位教育机构负责人，大家好！

作为一家致力于建筑工程质量检测的机构，我们深圳住建工程检测品牌始终以客户满意为己任。我们为大家带来了全新的服务项目——学校房屋抗震安全检测。我们将为您的幼儿园和学校的房屋抗震安全保驾护航，确保孩子们的安全成长。

品牌：深圳住建工程检测

服务项目：学校抗震检测

检测报告时间：10-15个工作日出具

随着社会的进步和科技的发展，人们对于幼儿园和学校的安全更加关注。作为贵机构的负责人，您一定十分注重教育环境的安全，以保障孩子们在学习和成长中的平安。然而，时代在变化，建筑物也会随着时间的推移而受到各种外力的影响。为了确保房屋抗震能力达到国家标准，提高抗震能力已经迫在眉睫。

我们深圳住建工程检测品牌是您的，我们的服务项目——学校抗震检测将为您提供全面的房屋抗震安全评估。我们将通过使用先进的设备和技术，对您的幼儿园和学校的房屋进行全面的抗震性能测试和评估。我们的团队将为您监测建筑物的各项指标，包括建筑物结构的稳定性和强度等。我们将为您提供一份详细的房屋抗震检测报告，指导您采取有效的措施，提高建筑物的抗震能力。

学校房屋抗震检测不仅关乎师生们的生命安全，也是您教育机构的一种品牌保障。通过对房屋抗震性能的评估，您可以提供一个更安全的学习环境，为家长们带来更大的信任。而我们深圳住建工程检测品牌将是您可靠的合作伙伴。

为什么选择我们，深圳住建工程检测品牌？

团队：我们有一支经验丰富的团队，他们将全力保障学校房屋抗震安全检测的准确性和可靠性。

先进设备：我们使用先进的检测设备，确保每一项指标的测量和评估都能达到国家标准。

严格流程：我们拥有完善的工作流程和严格的质量控制体系，确保每一项检测工作都能令人满意。

高效服务：我们承诺在10-15个工作日内出具完整的房屋抗震检测报告，让您能及时了解您的建筑物抗震能力的情况。

感谢您抽出时间阅读我们的文章，相信深圳住建工程检测品牌将成为您幼儿园和学校房屋抗震安全检测的佳选择。我们期待与您的合作，共同为孩子们的安全护航。

谢谢！