

# 惠州市惠阳区房屋安全检测鉴定单位

产品名称	惠州市惠阳区房屋安全检测鉴定单位
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

## 产品详情

### 房屋结构安全性检测鉴定

受损后的房屋结构安全性检测鉴定受火灾、台风、雪灾、白蚁侵蚀、化学物品腐蚀及汽车撞击等灾害导致的房屋结构性损伤，我公司依据原设计要求、规范标准及房屋的受灾性质对房屋灾后的结构安全性、使用性及损伤程度进行检测评定，并为后期的使用提供合理有效的加固处理建议。

在房屋建筑上设置高耸物、搁置物或者悬挂物的，属于拆改房屋结构、明显加大房屋荷载或者在楼顶设置广告牌等高耸物的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋安全鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可设置。严重损坏的房屋一般不得装饰装修。确需装饰装修的，应当行房屋鉴定，并采取修缮加固措施，达到居住和使用安全条件后，方可进行装饰装修。

### 房屋安全检测的流程：

- 1.接到委托：当业主或者开发商向我们提出对房屋进行检测时，首先应了解业主或开发商的要求、目的以及要求达到的程度；
- 2.现场勘察：根据现场勘查结果制定出详细的检查计划；
- 3.准备工作：准备必要的仪器和工具；
- 4.实施检查：按照设计要求和技术标准进行检查，并将检查结果填写在相应表格内提交给委托人；
- 5.报告出具：将检验报告交给委托方。
- 6.验收签字确认。

## 7.完成工作。

钢结构是当下在建材市场中所的一类新型施工材料，也是在建造房屋时会常用的一类建材产品。和传统类型的砖混房屋相比，钢结构建筑物具有的优势明显，所以当下有很多建筑物在建造施工时也会优选钢结构为主要施工材料。没有一种施工材料能够长久性的使用，哪怕是使用寿命更长 钢结构是当下在建材市场中所的一类新型施工材料，也是在建造房屋时会常用的一类建材产品。和传统类型的砖混房屋相比，钢结构建筑物具有的优势明显，所以当下有很多建筑物在建造施工时也会优选钢结构为主要施工材料。没有一种施工材料能够长久性的使用，哪怕是使用寿命更长，使用期间出现问题更少的钢结构也是如此，在常年使用后，钢结构建筑物也会陆续表现出一些质量问题，故而得及时对钢结构检测鉴定，明确存在哪几种棘手的问题，后期也好根据钢结构鉴定报告，制定出可行的检测方案，针对性处理好钢结构存在的多种问题。

房屋鉴定对原有房屋的加层、扩建、改建等进行安全性鉴定。任何一幢房屋都是根据其预定的使用功能进行科学地设计、建造的，改变现有房屋的结构，加层、扩改建或加大荷载，必然会导致原有结构构件受力性能的改变，甚至会丧失结构稳定性而破坏，由此引发的塌房事故也时有发生。