

## 2024上海东方世纪大厦写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024上海东方世纪大厦写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	层数:24层 电梯:客梯3部,货梯1部 物业:东吴物业
公司地址	上海市黄浦区
联系电话	4001727021 4001727021

### 产品详情

项目介绍:

大厦名称: 东方世纪大厦

层高: 3.6米

层数: 24层

物业: 东吴物业

物业费: 20元/平米·月

电梯: 客梯3部, 货梯1部

项目优势:

地处上海市的繁华商圈，交通便利，商机无限。  
拥有高度规范化的物业管理团队，确保项目的顺利运营。  
大厦层高达3.6米，净高为2.6米，为办公空间提供了舒适宜人的工作环境。  
24层的写楼层，面积广阔，可供不同规模企业的租赁需求。  
东吴物业为大厦提供全面贴心的物业服务，让租户无后顾之忧。  
物业费仅为20元/平米·月，具有极高的性价比。  
大厦配备客梯3部和货梯1部，方便租户的进出和物资运输。

项目的交通配套:

东方世纪大厦地处上海市的繁华商圈，交通十分便利。周边有多条公交线路，可直达各个主要商务中心和地铁站。步行几分钟即可抵达5号线的XXX地铁站，便捷的地铁出行使租户的出行更加便利和高效。

此外，项目周边还有大量的停车位，为租户提供了充足的停车场所，满足了企业和员工的车辆存放需求。

#### 招商政策:

东方世纪大厦作为国际zhiming写字楼项目，拥有丰富的招商政策为租户提供了灵活多样的选择。

首先，我们提供灵活的写字楼出租方案，根据租户的需求，可以进行租赁层数和面积的自由组合，满足不同规模企业的办公需求。租户可以根据自身需求选择合适的空间，确保办公环境的舒适度和工作效率。

其次，我们提供优惠的租金政策，确保租户在获得高品质写字楼办公环境的同时，也能获得具有竞争力的价格优势。即使是小型企业，也能享受到与大型企业相媲美的待遇。

最后，我们秉持客户至上的服务理念，为租户提供全方位的售后服务。我们的物业团队将全天候为租户提供及时的物业维护和问题解决，确保租户能够专注于自身业务发展，无后顾之忧。

#### 总结:

2024年上海东方世纪大厦作为一座国际化多元的写字楼项目，地处上海市的繁华商圈，拥有得天独厚的地理位置优势。凭借高度规范化的物业管理、舒适宜人的办公环境、灵活多样的招商政策，以及便捷的交通配套，东方世纪大厦无疑是您启动商业成功的理想之选。

如果您正在寻找写字楼出租或租赁机会，东方世纪大厦将是您最明智的选择！

不论是创业初期的初创企业，还是发展成熟的大型企业，东方世纪大厦都能为您提供满意的解决方案。欢迎您随时前来咨询，我们期待为您提供最优质的服务！