

2024杭州海创大厦写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024杭州海创大厦写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	层高:3.5米，净高3米 物业:杭州绿宇物业管理有限公司 大厦名称:海创大厦
公司地址	浙江省杭州市
联系电话	4000571892 4000571892

产品详情

2024杭州海创大厦写字楼位置如何，性价比高不高？

大厦名称：海创大厦

层高：3.5米，净高3米

层数：地上13层，地下2层

物业：杭州绿宇物业管理有限公司

物业费：6元/平米/月（含能耗）

电梯：客梯3部，货梯1部

一、项目介绍

海创大厦位于杭州市中心繁华地带，毗邻商业街区，是一座集办公、创意研发、商务洽谈于一体的综合性商业写字楼。大厦共有地上13层和地下2层，总建筑面积达到上万平方米，提供了充足的空间和多样化的户型选择，适合各类企业的办公需求。

二、项目优势

1. 地理位置优越

海创大厦位于杭州市繁华地带，交通便利，周边配套齐全。周边商业街区集中，商铺、餐饮、娱乐等生

活配套设施一应俱全，为员工提供了便利的工作与生活环境。

2. 高性价比

海创大厦的物业费用合理，每平米/月只需6元，且包含能耗费用，大大降低了企业的运营成本。同时，大厦的层高达到3.5米，净高为3米，提供了空间宽敞的办公环境，使企业能够更好地展示自身形象和品牌价值。

3. 环保智能化

大厦采用了先进的智能化管理系统，实现了节能环保和便捷高效的运营管理。物业通过科技手段对大厦内的水、电和空调等基础设施进行监控和调整，最大限度地减少资源的浪费，为企业提供了良好的办公环境。

三、项目的交通配套

海创大厦周边交通便利，附近有多条公交线路经过，可快速连接到市区各个地方。同时，附近还有地铁站，方便员工的通勤。对于员工来说，无论是公共交通还是自驾车，都能够轻松抵达大厦，为企业提供了便捷的交通保障。

四、招商政策

海创大厦招商秉承国际化的视野，面向全球进行招商，欢迎各类企业入驻。无论是创业型企业，还是zhiming大企业，海创大厦都将提供个性化的招商政策和服务，以满足企业的不同需求。同时，大厦还积极构建创意园区生态，为入驻企业提供更多的机遇和合作空间。

写字楼出租：海创大厦提供多样化的写字楼出租选择，满足企业不同规模的办公需求。

写字楼租赁：大厦租赁方式灵活，可根据企业需求提供定制化的租赁方案。

写字楼招商：海创大厦招商团队将提供一对一的招商服务，为企业提供全方位的支持和帮助。

创意园区出租：海创大厦积极构建创意园区生态，为创意型企业提供合适的办公空间和发展平台。

大厦名称 层数 物业 物业费 电梯
3.5米，净高3米