

深圳市ONE39大厦 物业招商 租赁中心 罗湖区写字楼出租

产品名称	深圳市ONE39大厦 物业招商 租赁中心 罗湖区写字楼出租
公司名称	深圳市龙介科技投资有限公司
价格	65.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区南山街道南山村西苑街C1栋801（ 注册地址）
联系电话	13713880060

产品详情

深圳市ONE 39小区

ONE 39位于深圳市罗湖区地王，由深圳市龙园凯利恒丰房地产股份有限公司建成，总建筑面积83166，总占地面积6892，共计房屋1408户，小区物业公司为深圳市华能金地置业有限公司。

中文名

ONE 39

别名

龙园创展大厦, 创展大厦

城市

深圳市

城区

罗湖区

板块

地王

环线位置

内环内

楼盘地址

宝安南路 ONE39

开发商

深圳市龙园凯利恒丰房地产股份有限公司

建筑结构

钢筋混凝土结构

建筑面积

83166 m

占地面积

6892 m

总户数

1408 户

绿化率

29

容积率

10.74

户型面积

40.05~89.55平方米

产权类型

商品房

产权年限

50年

物业公司

深圳市华能金地置业有限公司

物业费

6.5/平方米*月

楼盘参数

楼盘地址：罗湖宝安南路与解放路交汇处（万象城旁）

建成年代：2015年01月

物业费：裙楼物业25元/平，公寓物业6.5元/平

物业：深圳市龙园凯利恒丰房地产股份有限公司，6.5元/平.月

层数：地上39层，地下3层

停车位：地下3层

车位租金：月卡600元

层高：2.9米

电梯：客梯四部

空调：裙楼物业25元/平.月含空调，公寓物业6

空调费：计电费

空调开放时长：空调周一至周日早上9.30至晚上9.30

网络：电信，联通，长城，铁通

入驻企业：字爱实业深圳有限公司、已客在线、思途酒店、瑞心珠宝、聚云端科技

楼盘简介

ONE39，位于罗湖区深南大道与宝安南路交汇处东北角(地王大厦东侧)。建筑面积：83166.48平方米
物业类型：普通住宅,公寓（商住两用）户型面积：38-80平米全奢精装 公寓开盘时间：2015年01月17日
入住时间：2016年06月 产权：50年(2011.2.21起) 大产权房 轨道沿线：1号线,2号线,3号线,5号线,9号线 户数：1221 容积率：10.74

周边配套

医疗

[深圳市人民医院\(第一门诊部\)](#)，[深圳平乐骨伤科医院](#)，[深圳市中医院第一门诊部](#)，[深圳市罗湖区人民医院](#)，[深圳市妇幼保健院](#)，[深圳市人民医院（留医部）](#)，[深圳市第二人民医院](#)，[深圳市中医院](#)，[广东省深圳牙科中心](#)，[深圳怡康妇产医院](#) [2]

教育

深圳广播电视大学, [深圳市桂园小学](#), 红桂中学, [深圳城市学院](#)
, 深圳中学, 深圳市开放职业技术学校
, 深圳少年儿童图书馆, [深圳市罗湖小学](#), 深圳市百草园小学, [深圳市罗湖中学](#) [3]

购物

深圳书城(罗湖城), 奥特莱斯购物广场, [华润1234space](#)
, 沃尔玛(嘉宾店), 地王购物中心, 全家便利店(桂园路店), Gucci(万象城店), 万象城一期, xiangnaier
官方专卖店(深圳万象城芮欧百货店), H&M(深圳华润万象城店) [4]