

深圳前海自贸区地址挂靠可以选择哪些地址，地址挂靠多少钱一年

产品名称	深圳前海自贸区地址挂靠可以选择哪些地址，地址挂靠多少钱一年
公司名称	深圳茗人荟贸易有限公司
价格	3500.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区西乡街道渔业社区渔业新村二巷11号2层
联系电话	13691909370

产品详情

前海红线内是指：前海金融区（桂湾）、前海商务区（前湾）、前海保税港区（妈湾），前海红线内就是指这三个片区，也叫前海自贸区内实际写字楼地址，地址一般给企业作为工商局登记注册使用。因为前海管理局工商局针对前海自贸区的地址做了严格把控，加大监控力度。出了地址管理系统，想要在前海实际办公地址新注册或者变更地址，首先要在地址管理系统里面让物业确权。通过之后，工商局能在地址管理系统看到。只要物业同意通过，直接审批。也就是说企业必须先通过物业进行备案登记，上传到市场监督管理局地址审核系统，数据由市场监督管理局审批后，才可以使用这个地址，如果未审批使用这个地址，那么直接面临驳回处理。前海自贸区的地址会比其他地区的地址贵，因为地址审核不存在驳回风险，地址的备案也非常的有限，而且只有前海红线内的地址企业才可以享受一些优惠减免政策，这一系列综合导致地址价格偏贵，如果大家是有实际经营业务需求的情况下，才考虑使用这种地址挂靠，如果单独空壳公司尚未启用经营的情况下，不建议使用这类地址挂靠，成本价格增加了。前海红线内地址使用比较多的就是金融相关的企业，因为前海自贸区早放开了金融行业工商审批注册，许多金融相关企业落地前海，但是这些年随着政策的变动，之前托管挂靠在前海商秘平台如今限制金融企业续签，未取得金融牌照的企业无法继续办理住所托管续签，企业如果继续保留那么只能选择变更到前海的红线内地址进行挂靠维护，如果企业不变更地址的情况下，就会面临经营异常风险，但是公司有无法跨区变更，除非企业删掉金融相关的范围，以及更改企业名称。如今金融相关企业审批已经限制，金融相关的企业有一定的价值，如果变更了名称/删除金融相关范围，那么这类公司就失去了价值，所以大家都会优先考虑来保留价值，即便前期可能没有任何实质性的业务开展，但是未来可能会启用，所以大家基本上会选择将地址变更挂靠到红线内地址进行维护。如果企业现在没有实际租赁办公需求的情况下，单独需要前海红线内的地址进行挂靠维护，需要准备哪些资料呢？前海红线内地址挂靠都是以企业的名称进行备案，所以需要提供企业的营业执照即可，然后还需要双方签署房屋租赁合同进行上传，一般资料上传两个工作日即可完成审核，系统审核备案通过后就可以提交工商资料进行变更了，如果企业是内资公司，地址变更提供法人的数字证书即可。