

上海写字楼：北外滩来福士办公楼租赁中心

产品名称	上海写字楼：北外滩来福士办公楼租赁中心
公司名称	上海娴宥房地产有限公司
价格	7.00/平方米
规格参数	商圈:北外滩 地铁:12号线提篮桥站 物业费:42元/m ² /月
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

产品详情

北外滩来福士

虹口区东大名路1089号

12号线提篮桥站约143米

北外滩来福士成为北外滩新地标，上海市高的超高层双塔项目，270度黄浦江外滩、陆家嘴全景，坐拥两侧的黄浦江景致，欣赏美的“黄浦江弯道”，凯德集团——具影响力的开发商，上海第三座来福士项目，北外滩来福士（星港国际中心）共包含约18.58万平方米办公面积，约12.69万平方米商业，13.28万平方米车库面积，总的可租售面积达到了约31.27万平方米，由2栋263米的上海高双子塔，以及一栋地下3层地上4层的商业裙房组成。

精品房源：面积：388m² 格局：LOGO墙+5个隔断+38个工位+茶水间

特点：落地窗，拎包入住，赠送免租期，双面采光

在租17套 户型141~2210m²

租金：9~14元/m²/天

物业费：42元/m²/月

物业公司：凯德物业

空调：VAV系统；风机盘管

空调开放时长：周一至周五08:00~18:00；周六08:00~13:00

层数：分2栋，地下3层，地上50层

层高：层高：4.5米，净高：3.1米

车位：1800个

停车费：1500元/个月

网络：联通、移动、电信

电梯：低区：4部；中区：5部；高区：5部；超高区：5部；

竣工时间：2018年