

# 雅居乐国际广场办公楼租赁中心

产品名称	雅居乐国际广场办公楼租赁中心
公司名称	上海娴宥房地产有限公司
价格	6.00/平方米
规格参数	商圈:人民广场 地铁:1/2/8号线人民广场站 物业费:35元/m <sup>2</sup> /月
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

## 产品详情

雅居乐国际广场

黄浦区西藏中路525号

1/2/8号线人民广场站

雅居乐国际广场上海雅居乐国际广场原为上海金昌摩尔大厦，2007年3月一度停工的金昌摩尔大厦被雅居乐地产以17.53亿元人民币的价格收入囊中。雅居乐国际广场是一幢集商场、酒店位一体的综合性超高层建筑，建筑高度137.8米，总建筑面积为114358平方米；塔楼共37层，其中包括地下室三层，裙房九层。整体项目分酒店和裙房商扬两部分；裙楼主要是商场、宴会厅；塔楼为酒店及其配套措施。

雅居乐国际广场出租面积有：93平，121平，144平，166平，187平，209平，232平，279平，342平，401平，467平，567平，615平，820平，1122平，1450平等等。有的带装修家居，有的遗留装修隔断，每套房子的装修情况都不一样。

在租10套 户型60~4000m<sup>2</sup>

租金：7~9元/m<sup>2</sup>/天

物业费：35元/m<sup>2</sup>/月

物业公司：今晨物业

空调：中央空调

空调开放时长：周一到周五8:00到18:00

层高：2.8米

车位：地下230个，地上25个

停车费：1800元/位月

网络：电信、联通、移动

电梯：客梯5部，货梯1部