

潮州市幼儿园房屋抗震安全检测鉴定办理中心

产品名称	潮州市幼儿园房屋抗震安全检测鉴定办理中心
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:深圳住建工程检测 服务项目:学校抗震检测 检测报告时间:10-15个工作日出具
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

本公司是第三方检测鉴定机构公司，公司每年完成数千项检测项目，业务范围包括房屋完损状况、安全、损坏趋势、结构和使用功能改变、综合检测及其它类型房屋检测及房屋安全鉴定，公司从事住宅房屋检测,别墅房屋检测,商场房屋检测,写字楼房屋检测,幼儿园房屋检测,厂房检测,养老院房屋检测,宾馆房屋检测,酒店房屋检测,房屋质量检测,房屋施工质量检测,消防房屋安全鉴定等各类民用建(构)筑和大型工业厂房等质量检测。

房屋安全性鉴定就是使用一系列检测的仪器、设备、工具和软件验算等技术手段，对建筑结构已经原材料的外观或内部的物理性能、化学性能等进行测试，并对检测数据进行加工、处理、分析。

既有建筑物结构性能检测的目的，简而言之，就是为建筑结构的可靠性鉴定及建筑物的维修、加固、改造提供必要的技术参数。结构检测是既有建筑物鉴定与加固改造工作的一项重要内容，也是该项工作的基础。没有检测的数据，则鉴定与加固改造工作也难以顺利实施。有了检测结果，结构存在的问题可以在一定程度上显现出来，可减少工作的失误，减少不必要的工程成本。

幼儿园房屋抗震鉴定符合什么标准？

为了贯彻执行《建筑法》、《防震减灾法》，实行预防为主、预防为主的抗震工作方针，减轻建筑破坏、减少地震损失，需要对现有房屋建筑的抗震能力进行鉴定，出具抗震鉴定报告，为实施抗震加固或采取其他抗震减灾对策提供依据。

现有房屋的抗震鉴定应依据现行《建筑抗震鉴定标准》和其他相关的技术标准进行，符合鉴定标准的现有建筑具有与后续使用年限相对应的抗震设防目标:对于后续使用年限为50年的现有建筑，具有与现行《建筑抗震设计规范》相同的设防目标，对于后续使用年限少于50年的现有建筑，具有略低于现行《建筑抗震设计规范》的设防目标。

按现行《建筑抗震鉴定标准》进行抗震鉴定，仅适用于已交付使用、并且在不考虑地震作用时的结构安

全性已经确定的现有建筑，不适用于尚在施工的在建建筑和未交付使用的新建建筑。对于列入文保的古建筑，则应按文保建筑的相关技术标准进行抗震鉴定。一般情况下，有两种情形可以作为认定结构安全性(不考虑地震作用)的依据:一是已经按现行《民用建筑可靠性鉴定标准》进行结构安全性鉴定;二是执行89版及之后的设计规范、工程质量已按法定程序验收合格、使用过程中没有改建且建筑物没有明显的损坏或老化现象。对于后一种情形，考虑到不同历史时期和不同地区的工程质量水平，必要时仍应对工程质量进行抽检核在。

作为抗震能力方面的专项鉴定，单纯的抗震鉴定只是鉴定现有建筑在考虑地震作用时的抗震他力，而没有鉴定现有建筑在不考虑地震作用时的安全性，不是对建筑安全的全面抗震鉴定鉴定，对于安全性(不考虑地震作用不确定又未进行安全性鉴定的现有建筑，