

晋中市厂房结构可靠性鉴定中心

产品名称	晋中市厂房结构可靠性鉴定中心
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.30/平方米
规格参数	住建新闻动态:房屋鉴定中心 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

晋中市厂房结构可靠性鉴定中心

一、晋中市厂房结构可靠性鉴定，厂房安全检测鉴定过程：

- 1、调查房屋的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。
- 2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。
- 3、抽样检测房屋承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性构件。
- 4、检测房屋的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。
- 5、检测房屋倾斜和不均匀沉降现状。
- 6、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，建立合理的计算模型，验算房屋现有承载能力。
- 7、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和房屋结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算房屋现有抗震能力并复核抗震构造措施。
- 8、检查房屋设备的运行状况。

检测鉴定理论方法：

目前一般建筑物的检测鉴定方法主要划分为三种：传统经验法、实用鉴定法、可靠概率鉴定法。

a.传统经验法

传统经验法是通过现场观察和简单的计算分析以原设计标准为依据，根据个人专业知识和工程经验对

b.实用鉴定法

实用鉴定法是在传统经验法的基础上发展起来的，它使用各种检测手段对建筑物的结构环境进行调查、检测、数据整理、对建筑物的性能状态认识较客观准确，而且具有合理、统一、科学的标准。它不仅检测了荷载和试验

二、晋中市厂房结构可靠性鉴定一般内容：

- (1) 调查房屋的使用历史和结构体系。
- (2) 测量房屋的倾斜和不均匀沉降情况。
- (3) 采用房屋结构材料力学性能检测项目记录根据结构承载构造验算的需要确定的损坏部位、范围和程度。

据现行规范验算房屋结构的安全储备，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根

(6) 分析房屋损坏原因。

(7) 综合判断房屋结构损坏状况，确定房屋危险程度。

对工业厂房进行安全检测时，尚应符合《工业厂房性鉴定标准》GBJ144 - 90等相关标准的规定。

三、晋中市厂房结构可靠性鉴定，以框架结构为例，房屋安全检测评估鉴定报告包含以下内容：

1.工程概况 2.建筑物概况 3.检测鉴定的目的 4.检测方案和依据 5.检测内容 6.检测过程 7.检测结果 8.结论 9.建议