

上海金蝶软件园办公招租推荐

产品名称	上海金蝶软件园办公招租推荐
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

上海金蝶软件园位于上海张江高科园区软件园内，晨晖路88号，紧邻张江集电港、浦东软件园、上海生物医药科技产业基地和张江科技创业孵化基地。

租金:人民币 3.8元/m²/天

竣工时间:2008年1月

出租:写字楼, 实验室, 张江高科写字楼出租, 浦东新区写字楼出租, 生物实验室, 科技园

物业分类:出租

物业费:14元/m²/月

停车费:400元/辆/月

付款方式:押三付三

城市:上海

区域:浦东新区

商圈:张江高科

地铁:2号线

写字楼级别:科技园区

楼盘特色:低密度园区，有环评，可做研发实验室

总建筑面积:20000m²

标准层面积:3000m²

层高:3.2m

电梯数量:客梯2部, 货梯1部

空调类型:分体空调

空调开放时间:24小时

开发商:金蝶软件

员工餐厅:有

停车位:地上160个, 地下300个

上海金蝶软件园占地面积2.6万平方米, 总投资超过一亿元人民币。项目分为1期、2期, 总建筑面积超过2.7万平方米, 可同时容纳3000名知识工作者。上海金蝶软件园建设项目1期于2005年7月开始建设, 2007年6月竣工。2期于2006年11月开始建设, 2007年11月中旬全部竣工。金蝶软件园经过不断改革发展, 园区已经具备大规模开发建设的总体框架, 形成了良性循环的软硬投资环境, 吸引了多地区企业的投资。园区地理交通条件优越, 区内交通四通八达, 道路宽敞平坦。园区坚持按照“规划先导、基础先行、内外资并举、可持续发展”的要求, 本着“外向型、高起点”和“持续、快速、安全、健康”的发展理念, 充分发挥园区临海区位、原料丰富、设施齐备、物流便捷和贴近市场等方面的独特优势, 通过完善基础设施配套、稳步推进产业链招商、全面提升管理服务水平。