

最新避免融资租赁牌照转让风险的方式-融资租赁 收购 转让

产品名称	最新避免融资租赁牌照转让风险的方式-融资租赁 收购 转让
公司名称	中晨鑫财(海南)企业管理顾问有限公司
价格	3000.00/件
规格参数	
公司地址	海南省海口市龙华区中山街道海秀东路1号商业广场微波楼4层D-06
联系电话	15510446777 15510446777

产品详情

最新避免融资租赁牌照转让风险的方式-融资租赁 收购 转让

1、收取保证金。租赁合同签订后向承租人一次性收取占租赁物 / 融资额一定比例的保证金，可用保证金冲抵部分租金。

2、收取手续费。可按照租赁物 / 融资额一定比例收取手续费。在手续费收入中可以按一定比例拿出一部分作为风险基金（坏账准备金），以消化呆坏账。

3、租赁项目总费用的信用保证、抵押或质押。租赁项目总费用包括租赁资产、租赁收益、违约补偿及处理违约所产生的其他费用。可采用存单、国债等有价值证券质押，或者物的抵押，或者高信用等级的信用保证。

4、违约赔偿。租赁合同须明确约定如果承租人未能如期交付租金，则每日一定比例收取罚息；如果承租人申请提前终止合同，可在收取全部应收款项（已到期应收租金、未到期本金、罚息）之外，额外收取提前终止合同的手续费用，以弥补利息损失。

5、收回租赁物。如果在合同执行过程中发现承租人无力继续经营，支付租金已无保障，则出租人有权直接收回租赁设备，进行拍卖等二次转让，如果转让金额不能覆盖承租人应偿还款项（包括应收租金、罚息、法律费用等），则还需向承租人主张未覆盖应收款项。