

长沙市建筑房建资质申请标准，解决方案！

产品名称	长沙市建筑房建资质申请标准，解决方案！
公司名称	湖南企佳网企业管理咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	服务类型:代办服务 服务地区:湖南,长沙 服务优势:周期短,费用低
公司地址	湖南省长沙市岳麓区
联系电话	0731-82180055 18773198879

产品详情

长沙市建筑房建施工总承包二级资质的申请标准涉及多个方面。首先，企业需要满足一定的资产要求，即净资产需达到4000万元以上。此外，企业的主要人员条件也是资质申请的关键部分。具体来说，企业需要拥有不少于12人的建筑工程和机电工程注册建造师，其中建筑工程的注册建造师不少于9人。

关于资质申请的流程和责任部门，具有法人资格的企业可直接向省建设厅申请施工总承包二级资质。申请时，企业需要提交相关材料，包括企业资产和技术负责人工作经历、职称或执业资格，这些应满足《建筑业企业资质标准》(建市〔2014〕159号)相应类别的二级资质标准要求。同时，技术负责人(注册建造师)的业绩和注册建造师、职称人员、技术工人、技术装备等也需要满足相应类别三级资质标准要求。

在湖南省，建筑业企业资质许可的实施部门包括建设部、省建设厅和市州建设主管部门。具体到施工总承包二级资质的许可，由省建设厅实施。这意味着在长沙市注册的企业应直接向省建设厅提出申请。

国家层面上，根据《建筑业企业资质管理规定》，企业申请建筑业企业资质时需要考虑其拥有的资产、主要人员、已完成的工程业绩和技术装备等条件。资质分为总包资质、专包资质、施工劳务资质三个序列，其中总包资质和专包资质又分为不同的类别和等级。企业初次申请或增项申请资质时，应申请低等级资质。

综上所述，申请长沙市建筑房建施工总承包二级资质需要满足一系列具体要求，包括企业资产、主要人员资格、已完成工程业绩和技术装备等。同时，企业需了解资质许可的实施部门和申请流程，确保按照规定提交完整和符合要求的申请材料。