扎兰屯市厂房安全检测鉴定第三方收费-房屋资讯

产品名称	扎兰屯市厂房安全检测鉴定第三方收费-房屋资讯
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.30/平方米
规格参数	住建新闻动态:房屋鉴定中心 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

扎兰屯市厂房安全检测鉴定第三方收费-房屋资讯

鉴定流程为：①委托受理→②初步调查→③确定鉴定目的、范围和内容→④现场详细调查与检测→⑤结构验算分析→⑥鉴定评级→⑦出具报告。

一、扎兰屯市厂房安全检测鉴定具体内容：
1、调查钢结构厂房建筑概况：对建筑的年代、布局、功能、风格、环境，以及*终要求进行了解和解析。
2、考证钢结构厂房历史沿革，重点保护部位及保护要求；
3、建筑结构图纸测绘：重新对厂房的整体布局、结构尺寸等进行测量，并绘成图纸；
4、结构体系复核检测；
5、构件尺寸和配筋复核检测；
6、结构材性检测；
7、钢结构厂房完损状况检测；
8、钢结构厂房倾斜及沉降测量；
9、结构验算与安全性分析；
10、抗震性能；
11、结构维修可行性建议。

二、扎兰屯市厂房安全检测鉴定，厂房结构安全性状况鉴定如下：

1.地基基础子单元安全性评级：地基基础子单元安全性等级评定为B级。
2.上部承重结构子单元安全性评级
(1)构件安全性等级评定：梁、柱、板构件安全性等级评定为B级。

扎兰屯市厂房加层改造检测，服务中心基础周边地面未见明显沉降，上部结构未见明显均匀沉降引起的明显变形和开裂现象，柱梁节点未见明显变形。柱、梁、板构件安全性等级评定为B级。

(2)按结构侧向位移等级评定根据现场条件布置8个测点量测结构侧向位移，实测大侧向测点换算位移为14/500（0.8mm），各测点侧向位移均未超过规范限值的要求。结构侧向位移等级评定为B级。

(3)按结构整体性等级评定本工程构件选型正确，传力路径较清晰，结构平面布置规则，框架均双向拉通，可形成完整体系，整体布置合理。结构整体性等级评定为B级。

(4)综合考虑构件安全性等级、结构侧向位移等级以及结构整体性等级，上部承重结构子单元安全性等级评定为B级。

3.围护系统承重部分子单元安全性评级各层填充墙体未出现显裂缝，门窗等无作业状态下掉落、外墙与层面安全性等级评定结果，围护系统承重部分安全性等级为A级。综合考虑上部承重结构子单元的结构安全性等级评定为B级，围护结构各子单元安全性等级评定结果，本工程房屋加固后的安全要求。

4.地基单元安全性评级根据地基基础出现上部承重结构、围护结构的结构安全性等级评定为B级，满足房屋加固后的安全要求。

三、扎兰屯市厂房安全检测鉴定检测流程

1. 现场勘察：对厂房楼面进行现场勘察，了解结构类型、材料组成、使用年限等情况。
2. 制定方案：根据现场勘察结果，制定相应的检测方案。
3. 准备工具：准备专业的承重检测仪器和其他必要的工具。
4. 测试前准备：对楼面进行清理，避免杂物对检测造成影响。
5. 测试过程：按照检测方案进行承重测试，记录测试数据。
6. 数据处理：对测试数据进行处理和分析，得出楼面的承重能力。
7. 结果分析：根据测试结果，分析楼面的承重能力是否符合标准要求。如果不符合要求，需要采取相应的措施进行处理。
8. 提出建议：根据测试结果和分析结果，提出相应的建议和措施，以确保生产安全。
9. 总结报告：编制总结报告，对整个检测过程进行总结和归纳。