

2024广州利通广场写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024广州利通广场写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	物业费:32.00元/平米/月 层数:地上65层，地下5层 层高:4.2米，吊顶后2.86米
公司地址	广州市
联系电话	4001881972 4001881972

产品详情

利通广场位于广州市中心繁华地段，是一座现代化的写字楼大厦。下面从项目的介绍、项目优势、项目的交通配套、招商政策等多个方面，探索广州利通广场写字楼的位置优势和性价比。

项目介绍

利通广场位于广州市中心商业区，是一座独具特色的写字楼大厦。大厦名称为利通广场，总高4.2米，吊顶后净层高2.86米，地上总共65层，地下有5层。物业由第一太平戴维斯物业顾问(广州)有限公司管理，确保了大厦的高品质服务。此外，大厦共有35部来自芬兰的原装进口通力电梯，为租户提供快捷便利的垂直交通。

项目优势

广州利通广场写字楼具有多项重要的优势。首先，其地理位置优越，处于城市中心地带，周边商业氛围浓厚，交通便利。其次，大厦的层高达4.2米，吊顶后净层高2.86米，为租户提供了宽敞舒适的办公环境。此外，大厦共65层，可以满足不同企业的需求，提供更多选择。物业由专业的物业顾问公司管理，保证了写字楼的高品质和良好的维护。另外，每月的物业费仅为32.00元/平米/月，十分合理。最后，利通广场还有35部来自芬兰的原装进口通力电梯，保证了出入大厦的便利性。

项目的交通配套

广州利通广场写字楼周边交通配套完善。项目所在位置交通便利，附近有多个公交站点，方便员工和客户的出行。此外，周边还有多个地铁站，包括地铁1号线、2号线和3号线，与广州其他地区相连，便捷出行。如果需要自驾前往，也有充足的停车位供租户使用。综合而言，利通广场的交通配套非常便利，为企业提供了便捷的交通环境。

招商政策

广州利通广场通过国际化的视野，面向全球招商。对于有创意、有潜力的企业，我们提供灵活的招商政策。无论是写字楼出租、写字楼租赁还是写字楼招商，我们都可以根据您的需求进行量身定制。同时，我们还提供创意园区出租，为有创意的企业提供舒适、灵活的办公环境。我们相信，利通广场的优质写字楼和优惠的招商政策，将成为您开展业务的zuijia选择。

综上所述，广州利通广场写字楼地理位置优越，拥有各种优势，交通配套完善，并且提供灵活的招商政策。如果您正在寻找高性价比的写字楼，广州利通广场将是您的shouxuan。不论是写字楼出租、写字楼租赁、写字楼招商还是创意园区出租，利通广场都能够满足您的需求。欢迎选择利通广场，开展您的业务。