

2024广州华普广场物业管理处/招商处/写字楼招租

产品名称	2024广州华普广场物业管理处/招商处/写字楼招租
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	电梯:24部德国进口蒂森电梯 层高:3m 物业费:16.50元/平米/月
公司地址	广州市
联系电话	4001881972 4001881972

产品详情

广州华普广场是一座位于广州市中心的现代化写字楼大厦，提供优质的物业管理服务和灵活多样的招商政策。本项目面向全球进行招商，秉承国际化的视野，为客户提供yiliu的写字楼出租、租赁和招商服务。

项目介绍

大厦名称：华普广场 层高：3米 层数：地上27层，地下3层 物业：广州银华物业物理有限公司
物业费：16.50元/平米/月 电梯：24部德国进口蒂森电梯

项目优势

- 独特的地理位置：**广州华普广场位于市中心繁华地带，交通便利，周边设有多条地铁和公交线路，为租户提供快捷便利的出行条件。
- 精致的建筑设计：**华普广场采用现代化的建筑风格和高品质建材，外观气派大方，内部空间充足，为租户提供舒适而高效的办公环境。
- 全面的配套设施：**华普广场拥有完善的配套设施，包括商场、餐饮、健身房等，为租户提供便利的生活和工作条件，提升租户的工作效率和生活品质。
- 高效的物业管理：**广州银华物业物理有限公司作为物业管理处，具备丰富的管理经验和专业团队，为租户提供全方位的物业管理服务，确保大厦的安全维护和良好运营。

项目交通配套

1. 地铁：广州华普广场周边设有多条地铁线路，包括1号线、2号线和3号线，为租户提供便捷的地铁出行方式。
2. 公交：华普广场附近有多个公交站点，覆盖广州市内各个区域，方便租户通勤和出行。
3. 高速公路：项目周边有多条高速公路，连接广州市和周边城市，为租户提供便捷的长途出行条件。

招商政策

1. 租金优惠：广州华普广场拥有灵活多样的租金优惠政策，根据租期和面积大小不同，租金可进行一定程度的调整。
2. 商务支持：项目招商处提供全面的商务支持服务，包括市场调研、品牌推广、客户接待等，帮助租户扩大业务范围和提升品牌价值。
3. 定制装修：根据租户的需求和要求，华普广场提供定制化的装修服务，包括空间规划、装修设计、施工管理等，确保租户的办公环境符合其工作需求。

创意园区出租

除了传统的写字楼出租和租赁服务，广州华普广场还推出创意园区的出租服务。创意园区以其独特的设计理念和灵感激发的办公环境，吸引了众多创意产业和科技企业的关注和入驻。

创意园区提供灵活的办公空间和配套设施，为创业者和创新型企业提供了一个与众不同的工作平台。园区内设有休闲娱乐区、创意沙龙、共享会议室等，为租户提供了交流分享和合作创新的空间。

创意园区的租金和服务政策与写字楼相比更具灵活性，适应不同发展阶段和不同需求的创业者和创新型企业。