

# 2024杭州滨江UDC星光时代物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

产品名称	2024杭州滨江UDC星光时代物业公司是哪家呀?管理费多少呢?
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	空调:集中式中央空调 建筑面积:38197平米 物业:华联物业
公司地址	浙江省杭州市
联系电话	4000571892 4000571892

## 产品详情

2024杭州滨江UDC星光时代物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

写字楼出租、写字楼租赁、写字楼招商、创意园区出租、这些关键词贯穿着杭州滨江UDC星光时代的项目。作为招商人员,我将从项目的介绍、项目优势、项目的交通配套以及招商政策的角度,以国际化的视野面向全球招商。

项目介绍:

开发商:杭州星光大道经营管理有限公司 总楼层:30层 建筑面积:38197平米 物业:华联物业  
物业费:10元/m/月 空调:集中式中央空调

项目优势:

杭州滨江UDC星光时代作为一座高品质的写字楼,拥有多项独特的优势,为租户提供了舒适、便利的办公环境:

- 一、中心位置:坐落于杭州滨江区的核心地带,毗邻杭州市中心,交通便利。
- 二、高标准设计:项目由zhiming建筑师倾力打造,外观现代时尚,内部布局合理,满足不同企业的办公需求。
- 三、优质物业管理:华联物业作为物业服务提供商,拥有丰富的管理经验,为租户提供全方位、高效的物业管理服务。
- 四、先进设施:配备集中式中央空调,保证办公区域的舒适度,提高员工的工作效率。
- 五、丰富配套设施:周边商业配套齐全,拥有众多餐饮、购物等便利设施,满足租户的日常需求。
- 六、绿色环保:项目注重环保理念,采用绿色建材和节能设备,为租户提供健康、环保的工作环境。

项目的交通配套:

杭州滨江UDC星光时代交通便利，周边配套齐全：

地铁：距离地铁站仅500米，方便员工通勤。

公交：周边公交线路密集，覆盖全市范围，确保员工出行的便捷性。

高速公路：周边连接多条高速公路，便于企业的物流配送。

招商政策：

杭州滨江UDC星光时代向全球招商，为入驻企业提供优惠政策和良好的合作条件：

一、灵活租期：租赁期限灵活，可根据租户的实际需求制定合理的租约。二、定制装修：开发商将为入驻企业提供专业的装修咨询和施工服务，根据企业的需求进行个性化的定制装修。

三、租金优惠：对于优质客户，我们将提供租金优惠政策，以及多年稳定租金的合作机制。

四、品牌宣传：入驻企业将享有项目广告宣传支持，提升企业品牌在杭州滨江区的zhiming度。五、配套

服务：开发商将提供完善的配套服务，包括安保、保洁、绿化等，为租户打造舒适的工作环境。

综上所述，杭州滨江UDC星光时代写字楼出租项目提供了优质的办公环境和便利的交通配套，招商政策灵活优惠。无论您是创业初期的企业，还是大型跨国公司，我们都能为您提供最合适的办公空间和服务。美丽的滨江区等待着您，与我们携手共创辉煌！