

承德厂房质量检测鉴定机构—工程建筑检测服务

产品名称	承德厂房质量检测鉴定机构—工程建筑检测服务
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.30/平方米
规格参数	住建新闻动态:房屋鉴定中心 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

承德厂房质量检测鉴定机构—工程建筑检测服务

一、承德厂房质量检测鉴定，以混凝土结构为例，检测鉴定内容如下：

一、混凝土结构房屋建筑现场的资料核查和状况检查，应包括下列内容：

- 1 结构体系与结构布置、结构高度、层数和层高、楼梯间位置、楼屋盖形式；
- 2 结构构件尺寸、结构整体性连接构造措施，填充墙与结构构件的连接构造措施；
- 3 结构构件缺陷、变形与损伤。

混凝土结构房屋建筑现场检查的重点，应包括结构体系与结构布置的合理性，影响建筑结构整体性能的关键部位，易导致局部破坏或坠落伤人的构件。

二、混凝土结构安全评估

混凝土结构房屋建筑的结构体系与结构布置宜按下列规定检查：

重要结构构件和填充墙的平面布置宜对称或基本对称，结构构件的竖向布置宜上下连续，构件中线宜

2 不同结构形式的混凝土结构房屋分别符合下列要求：

- 1) 框架结构非单跨或单向框架，装配式框架节点为整浇；
- 2) 框架 - 抗震墙结构的抗震墙宜双向设置，房屋建筑较长时，纵向抗震墙不应设置在端开间；
- 3) 抗震墙结构中较长的抗震墙宜分成较均匀的若干墙段，较大洞口位置上下基本对齐；
- 4) 底部框支结构的落地抗震墙间距不大于四开间和24m的较小值。

四、混凝土结构房屋建筑的整体牢固性构造措施应从下列方面进行检查：

- 1 框架柱与填充墙的拉结构造措施；
- 2 构件截面尺寸；
- 3 楼板种类与拉接。

二、承德厂房质量检测鉴定检测报告应包括如下内容：

