

香港新世界大厦 (K11)

精品办公空间，坐享淮海繁华，一览黄浦胜景

产品名称	香港新世界大厦 (K11) 精品办公空间，坐享淮海繁华，一览黄浦胜景
公司名称	上海娴宥房地产有限公司
价格	7.00/平方米
规格参数	商圈:新天地 地铁:1/14号线黄陂南路站 物业费:41元/平/月
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

产品详情

香港新世界大厦 (K11) 精品办公空间，坐享淮海繁华，一览黄浦胜景

香港新世界大厦，坐落于繁华的黄浦区淮海中路300号，地处淮海中路中心商务区的核心地带，尽享黄浦江的壮丽景色。这里不仅汇聚了高端写字楼、K11购物艺术中心，更是全上海办公楼内的行政人员会所K11Club所在地，是您商务活动的之地。

目前，大厦内共有8套优质办公空间在租，面积从164m²至1800m²不等，无论您是初创企业还是成熟团队，都能在这里找到适合您的办公空间。租金方面，我们提供极具竞争力的价格，范围在7~9元/m²/天，让您的投资物超所值。

大厦的物业管理由的上海新创物业管理有限公司负责，物业费为41元/m²/月，确保您享受到高品质的物业服务。空调采用集中式中央空调系统，开放时间为周一至周五8:30~18:00，周六8:30~13:00，满足您全天候的办公需求。

香港新世界大厦地上共有61层，地下3层，层高净高在2.45至2.70米之间，为您提供宽敞明亮的办公环境。车位充足，地下共有326个停车位，停车费为1800元/位·月，让您的出行更加便捷。

网络方面，大厦支持电信、联通等多种网络接入方式，满足您多样化的通信需求。电梯配置也十分完善，共有客梯11部，货梯4部，确保您高效、安全地出入大厦。

特别推荐一套精品房源，面积200m²，格局为液晶LOGO墙+3个隔断+18个工位+茶水间，落地窗设计，双面采光，视野开阔。这里不仅具备拎包入住的便捷条件，更可享受公区免费使用的特权，让您的办公体验更加舒适、尊贵。

此外，大厦紧邻1/14号线黄陂南路站，距离约48米，交通便捷，让您的商务出行更加高效。入驻企业包括荷兰纽迪希亚出口有限公司上海代表处、富士施乐(中国)有限公司上海分公司、申万巴黎基金管理有限公司等多家企业，这里已成为商务精英的聚集地。

香港新世界大厦（K11），一个集商务、购物、休闲于一体的现代化办公空间，期待与您共同书写未来的辉煌篇章！