

亳州酒店安全鉴定宾馆结构检测公司

产品名称	亳州酒店安全鉴定宾馆结构检测公司
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	主营1:亳州房屋检测鉴定 主营2:亳州厂房检测鉴定 主营3:亳州广告牌检测鉴定
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

产品详情

亳州酒店安全鉴定宾馆结构检测公司——安徽京翼致力于建筑工程质量检测、房屋安全鉴定、钢结构检测、房屋结构检测等业务，为客户对建筑使用安全性的需求提供全面的服务。

酒店、旅馆、酒吧、网吧、休闲会所等行业被列为“特种行业”。根据《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》、《旅馆业治安管理办法》等文件要求，酒店，宾馆，旅馆等办理特种行业许可证前，须找专业的房屋安全鉴定机构出具房屋安全鉴定报告。

亳州酒店常用的鉴定类型：

- 1、可靠性鉴定：对既有工业或民用建筑的安全性、使用性进行调查、检测、分析验算和评定等技术活动。安全性包括承载能力和整体稳定性等，使用性包括适用性和耐久性。出具的鉴定结论为I、II、III、IV级。
- 2、安全性鉴定：对既有工业或民用建筑的结构承载能力和结构整体稳定性进行调查、检测、验算、分析和评定等技术活动。出具的鉴定结论为Asu、Bsu、Csu、Dsu级。
- 3、使用性鉴定：对既有工业或民用建筑使用功能的适用性和耐久性进行调查、检测、分析、验算和评定等技术活动。出具的鉴定结论为Ass、Bss、Css、Dss级。
- 4、抗震鉴定：通过检查现有建筑的设计、施工质量和现状，按规定的抗震设防要求，对其在地震作用下的安全性进行评估。出具的鉴定结论为抗震要求满足与不满足。

5、危险性鉴定：根据调查、检测和分析验算结果，对既有结构的危险性按照规定的标准和方法进行评价。目的在于判定被鉴定房屋的危险性程度。出具的鉴定结论为A、B、C、D级。

6、专项鉴定：针对建筑物某特定问题或某特定要求进行鉴定。出具的鉴定结论根据鉴定情况采取文字描述。

7、应急鉴定：为应对突发事件，在接到预警通知时，对建筑物进行以消除安全隐患为目标的紧急检查和鉴定；也指突发事件发生后，对建筑物的破坏程度及其危险性进行以排险为目标的紧急检查和鉴定。根据鉴定情形出具的鉴定结论，常见的鉴定结论为A、B、C、D级，或可用、限用、禁用等应急评估结论。

安徽京翼建筑工程检测有限公司是一家独立的第三方房屋质量检测公司，注册资金1001万，甲级监理资质，公司位于合肥市滨湖新区，主要为政府（质监站）、业主（个人）、房企等提供房屋质量检测技术服务。承办各类房屋检测鉴定报告，房屋质量检测报告，房屋结构安全性鉴定报告，房屋加固检测鉴定报告，灾后房屋受损鉴定报告，火灾后房屋安全检测鉴定报告，危房安全检测鉴定报告。

亳州酒店安全鉴定中，关于地基基础的调查：

- 1)场地类别与地基土，包括土层分布及下卧层情况；
- 2)地基稳定性；
- 3)地基变形及其在上部结构中的反应；
- 4)基础和桩的工作状态评估，
- 5)其他因素，包括地下水抽降、土壤腐蚀等的影响或作用。

地基基础情况以调查历史资料和现状分析为主，当历史资料缺失，且地基基础情况对鉴定分析有影响时，应对其开裂、腐蚀或其他损坏等情况进行开挖检查；并对地基的力学性能进行补充勘察。

“已建成的下列房屋建筑工程，未采取抗震设防措施且未列入近期拆除改造计划的，应当委托具有相应设计资质的单位按现行抗震鉴定标准进行抗震鉴定……鼓励其他未采取抗震设防措施且未列入近期拆除改造计划的房屋建筑工程产权人，委托具有相应设计资质的单位按现行抗震鉴定标准进行抗震鉴定。”

酒店属于人员密集场所，加之人员成分复杂，很容易产生安全隐患。通过定期对酒店进行房屋安全鉴定，能有效排查安全隐患，避免事故的发生。同时，新开张酒店也需要合格的安全鉴定，才能获得营业许可。