

# 亳州校舍安全鉴定房屋抗震检测机构

产品名称	亳州校舍安全鉴定房屋抗震检测机构
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	主营1:亳州房屋检测鉴定 主营2:亳州厂房检测鉴定 主营3:亳州广告牌检测鉴定
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

## 产品详情

亳州校舍安全鉴定房屋抗震检测机构秉承客观、公正、科学、规范的质量方针,可为政府部门、企业及广大客户提供从材料进场到地基基础、主体施工、房屋加层改造、既有房屋安全鉴定等全过程一站式检验检测服务；为消费者提供专业检测服务，出具专业验房质量报告，安徽京翼服务好，检测费用低，出具的鉴定报告各地通用，欢迎免费咨询！

针对房屋建筑结构的检测鉴定工作，应首先由委托方委托，然后对房屋进行初步调查，确定明确鉴定目的、范围和内容，再然后进行详细调查、检测，最终根据调查、检测结果进行分析，最后给出可靠性检测鉴定结果，编写鉴定报告。

亳州校舍安全鉴定结果分几类？

对房屋的危险性鉴定结果可分为四类，分别是：A级：无危险构件，房屋结构能满足安全使用要求；B级：个别结构构件评定为危险构件，但不影响主体结构安全，基本能满足安全使用要求；C级：部分承重结构不能满足安全使用要求，房屋局部处于危险状态，构成局部危房；D级：承重结构已不能满足安全使用要求，房屋整体处于危险状态，构成整栋危房。

安徽京翼房屋检测的侧重点更倾向于现场数据采集，利用符合规定的专业仪器进行测量测定记录原始数据，只反馈实际检测结果（数据）。一般检测机构有资质证书（检验检测机构资质认定书CMA，行业内简称CMA。中国合格评定国家认可委员会检验机构认可证书CNAS，行业内简称CNAS）就可以做，资质样式如图1、图2。报告内容也就体现实际检测数据，不做任何判断。

亳州校舍安全鉴定常用标准

《既有建筑鉴定与加固通用规范》 GB55021-2021

《民用建筑可靠性鉴定标准》 GB50292-2015

《工业建筑可靠性鉴定标准》 GB50144-2019

《建筑抗震鉴定标准》 GB50023-2009

《危险房屋鉴定标准》 JGJ125-2016

《既有房屋鉴定标准》 DGJ32/TJ214-2016

《建筑工程施工质量鉴定标准》 DB32/T4063-2021

安徽京翼成立以来，致力服务教育部门、住建部门、zhengfujiguan及企事业单位，鉴定业务涉及学校、幼儿园、宾馆、培训机构房屋安全鉴定；补办房产手续、大型公共建筑、危房普查和鉴定、农村房屋排查、工业厂房、民用建筑、特种行业等房屋安全性、可靠性检测鉴定，秉承科学公正、求实严谨、专业高效的工作态度，诚信为本，信守合同，按时按质提交鉴定报告。以客户的满意作为我们的工作目标，与广大客户共同进步、共同成长。

随着人们生活水平的不断提高，人们对房屋安全质量提出了更高的标准和要求。目前，我国的建筑业在支撑经济方面发挥着重要的作用，如不提前做好房屋检测鉴定工作，可能会发生突发性的质量安全事故，造成严重的人身和财产损失。因此，做好房屋安全管理至关重要，只有积极主动地做好房屋检测鉴定的基础工作，才能确保建筑物的安全，进一步提高房屋的安全性、适用性、耐久性和稳定性。

## 亳州校舍抗震鉴定

### (1)第一级抗震鉴定(宏观控制与构造鉴定)

该房屋建于20世纪80年代,拟作幼儿园教学楼用途使用。依据《建筑工程抗震设防分类标准》(GB 50223)和《建筑抗震鉴定标准》(GB 50023)的规定,该建筑抗震设防分类为乙类建筑,抗震措施应按本地区设防烈度提高一度,即按8度抗震设防、后续使用年限40年的B类砌体房屋,对该房屋进行抗震措施鉴定(第一级抗震鉴定),(图表省略)

### 经检测

,该房屋的第一级抗震鉴定(宏观控制与构造鉴定)为不满足7度乙类设防B类砌体建筑的抗震设防要求。