

## 长寿区宾馆房屋结构安全性检测鉴定评估

产品名称	长寿区宾馆房屋结构安全性检测鉴定评估
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司-房屋安全检测
价格	.00/件
规格参数	房屋新闻:住建房屋鉴定中心 房屋检测:房屋安全检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	13014623176 13014623176

## 产品详情

### 长寿区宾馆房屋结构安全性检测鉴定评估

房屋检测单位--幼儿园、学校、培训机构房屋抗震检测鉴定中心，幼儿园教学楼建筑的检测鉴定在一般建筑的检测鉴定基础上，应再进行抗震措施鉴定，.限度的保证建筑的安全，满足即使在地震作用下，仍能满足大震不倒，小震可修的要求。依据《建筑工程抗震设防分类标准》（GB50223-2008）和《建筑抗震鉴定标准》（GB 50023-2009）的规定，市内的幼儿园检测鉴定按抗震设防分类为乙类建筑，抗震设防烈度为8度，抗震等级为二级（提高一个等级），其它地区的幼儿园检测鉴定可参照当地的抗震要求提高一个等级确定，完整的幼儿园检测及抗震鉴定报告

房屋承重检测重点作为房屋安全鉴定里面的主要检测专项，承重检测主要以检测梁、板为主，柱为辅。承重检测主要是检测出楼面上限承载力，用上限承载力数据和原设计以及甲方需求的承载能力进行对比

评判，得出楼面承载力能满足需求的结论或提供楼面上限承载力数值作为甲方使用维护的参考依据。

三、承重检测主要工作承重检测的主要工作有以下：现场检测（抽芯、钢筋开凿/扫描、图纸复核/测绘）、混凝土强度测试、结构建模验算（2-3天）、对调查、查勘、检测、验算的数据资料进行全面分析，报告编写及审核。为了数据的准确和报告的质量，时间方面我们这边按现场完成后10-15个工作日出具报告。

承重墙对于楼板来说，是支点，结构设计叫支座，对于一块楼板来说，在板中间和支座处的受力是不一样的，里面配的钢筋，上下都是反的，拆了承重墙，楼板没有了支座，后果很可怕。一旦出现楼板裂缝，会继续发展，裂缝会越来越大，直至断裂。实际受力状况会更复杂。承重墙是经过科学计算的，如果在承重墙上打孔装修，就会影响地基的稳定性。