

2024广州广晟大厦写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024广州广晟大厦写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	层数:29层 大厦名称:广晟大厦 电梯:7部三菱高速电梯（低区3台、高区3台）
公司地址	广州市
联系电话	4001881972 4001881972

产品详情

广州广晟大厦，是一座位于广州市中心的写字楼，拥有卓越的地理位置和优质的项目设计。下面从项目的介绍、项目优势、项目的交通配套和招商政策等多个方面，为您全面解析2024广州广晟大厦写字楼的位置及其性价比。

项目介绍 大厦名称：广晟大厦 层高：3.5m 层数：29层 物业：广州市俊翔物业管理有限公司
物业费：26.00元/平米月 电梯：7部三菱高速电梯（低区3台、高区3台） 项目优势

广晟大厦作为一座优质写字楼项目，具有以下显著优势：

卓越地理位置：广晟大厦位于广州市中心，紧邻地铁站，交通便捷，快速连接主要商业区和交通枢纽。
高品质设计：广晟大厦采用现代化建筑设计，外观气势磅礴，内部空间布局合理，净层高达2.7m，为租户提供宽敞舒适的工作环境。
全面物业配套：广晟大厦物业管理由广州市俊翔物业管理有限公司负责，专业的物业团队为租户提供全方位的日常维护、安全管理和服务支持。
竞争性物业费用：广晟大厦的物业费用为每平方米每月26.00元，相对较低，能够有效降低租户的经营成本。
项目的交通配套

广晟大厦周边交通便利，拥有完善的交通配套设施：

地铁	距离广州地铁2号线XXX站步行5分钟
公交	多条公交线路经过，直达商业中心和主要居民区
停车场	设有临时停车位和长期租赁车位，满足商务人士的停车需求

招商政策

广晟大厦招商政策灵活多样，满足不同企业的需求：

直租：提供写字楼出租和租赁服务，租期可根据企业需求灵活调整，支持长短租。

定制办公：根据客户需求提供定制办公空间，灵活配置办公区域，满足个性化办公需求。

创意园区出租：提供具有创意与文化氛围的园区出租，为文化创意企业提供更多发展机会。

综上所述，2024广州广晟大厦作为一座卓越的写字楼项目，地理位置优越，拥有高品质设计和完善的交通配套。在招商政策上，灵活多样的租赁方式以及创意园区出租为企业提供了更多选择。若您正在寻找位置优越、xingjiabigao的写字楼，广晟大厦将是您的理想选择。