

# 亳州房屋结构工程质量检测单位-CMA认证

产品名称	亳州房屋结构工程质量检测单位-CMA认证
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	主营1:亳州房屋检测鉴定 主营2:亳州厂房检测鉴定 主营3:亳州广告牌检测鉴定
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

## 产品详情

亳州房屋结构工程质量检测单位-安徽京翼CMA认证，当新用途增加了建筑结构的荷载、改变了原来结构布局，如拆除或削弱了部分承重构件或改变了承重构件的使用状态，在改建和扩建中经常出现上述情形，该情形必须进行检测鉴定，评估改变后建筑结构的安全性和正常使用性。

当遇到下列情况之一时，应对既有建筑结构现状缺陷和损伤、结构构件承载力、结构变形等涉及结构性能的项目进行检测：

- 1 建筑结构安全鉴定；
- 2 建筑结构抗震鉴定；
- 3 建筑大修前的可靠性鉴定；
- 4 建筑改变用途、改造、加层或扩建前的鉴定；
- 5 建筑结构达到设计使用年限要继续使用的鉴定；
- 6 受到灾害、环境侵蚀等影响建筑的鉴定；
- 7 对既有建筑结构的工程质量有怀疑或争议。

安徽京翼建筑工程检测有限公司专注既有房屋使用中结构安全问题，在房屋检测、抗震鉴定、改造加固、工程监测、危房鉴定、结构健康监测等领域，具有丰富的项目经验，我公司涵盖房屋安全鉴定、建设工程质量检测、工商注册与年审房屋安全鉴定、危房鉴定与应急抢险、火灾后房屋结构安全检测、房屋（校舍）抗震构造检查与抗震性鉴定、

房屋修缮技术与造价评估、加固补强及司法仲裁委托鉴定等工程建设领域。

主体结构主要分为混凝土结构和砌体结构,其中混凝土结构检测主要内容包括混凝土强度、碳化深度检测、混凝土构件外观质量与缺陷、尺寸与偏差、变形与损伤、钢筋的配置与锈蚀、结构承载能力检测、后置埋件检测等；砌体结构检测主要内容包括砌筑砂浆强度检测、砌筑砖强度检测、砌筑质量与构造、变形与损伤等内容。

房屋安全鉴定是针对既有房屋的使用现状是否安全进行的鉴别和判定，由于房屋结构多种多样，建设地点和建筑年代各不相同，损坏情况也千差万别，一般我们常见的房屋结构分为：混凝土结构、砌体结构、框架结构及钢结构，由于建筑结构不经相同，房屋安全鉴定的方法也会有所不一样。

房屋结构检测需要检测哪几个方面？

### 一、房屋的结构安全

当房屋要做结构检测的时候，先要检测的就是房屋的结构安全，因为不同房屋的结构也是不一样的。在自建房中，一般都是砖混结构或是砖木结构的，这两种结构是不一样的。在房屋结构检测的时候，要注意检测结构的安全，每一种结构的房屋的安全级别也是不同的。

### 二、房屋的承载能力

在房屋建造的时候，对于房屋的承载能力都是有设计的，是能满足当时的使用需求的。随着房屋使用的时间增长了，房屋的使用功能也发生了变化，这对于房屋的承载力是一种考验的。由于房屋的使用功能变了，这会导致承载能力出现不足的情况。

### 三、房屋的抗震性能

很多自建房在建造的时候，都是没有考虑到房屋的抗震性能的，只是满足当时的使用需求就行了。但是，现在房屋抗震性能的要求越来越高了，房屋都是有抗震等级的。对于很多已建房屋来说，是很有必要做抗震检测的，这样可以知道房屋的抗震等级。

房屋建筑结构检测鉴定除了以上必要的出现外，其检测鉴定所参考的标准需要严格按照国家相关部门制定的安全鉴定标准、规范选取适用于需要检测的建筑物相适应的方法来鉴定，根据实时测量的数据与相关鉴定标准对比，经过详细计算，从而确定房屋建筑结构的优劣情况。