

亳州房屋结构检测有限公司-甲级资质

产品名称	亳州房屋结构检测有限公司-甲级资质
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	主营1:亳州房屋检测鉴定 主营2:亳州厂房检测鉴定 主营3:亳州广告牌检测鉴定
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

产品详情

亳州房屋结构检测有限公司-安徽京翼甲级资质，建筑结构拟改变使用用途、改变使用条件和使用要求时。该情形较为常见，即建筑结构改变了原有的设计状态，小至沿街店面房的改动大至世博奥运场馆使用用途的改变理论上都需进行检测鉴定。

安徽京翼建筑工程检测有限公司主营业务范围：房屋安全检测、房屋抗震鉴定、房屋完损检测、房屋损坏趋势检测、房屋结构和使用功能改变检测、钢结构性能与损伤检测、混凝土性能与损伤检测、砌体性能与损伤检测、木材性能与损伤检测等、改造加固设计、改造加固施工、承重结构加固、基坑监测、结构健康监测、相邻工程周边房屋监测、历史建筑保护、司法鉴定、危房鉴定、灾后评估、外墙空鼓红外检测等。

建筑结构检测单位对建筑物进行检测时，主要有6个步骤，具体的介绍如下：

1、接受委托

客户在选择建筑结构检测单位时，一般都会比较多家，终会选择一家在各方面都比较youxiu的建筑结构检测单位，会将建筑物的检测任务委托给心中认可的建筑结构检测单位。

2、现场初步勘测

建筑结构检测单位在和客户达成协议之前，会到建筑物现场进行初步勘测，这样建筑结构检测单位的负责人心中也能有清楚的报价，对于检测项目的难度也能更好的了解。

根据我国相关规范规定，建筑物在规定的时间内，在正常设计、施工、使用和维护条件下，应满足规定的安全性、适应性和耐久性要求。近30多年来，由于社会经济的高速发展和人民生活水平的提高，我国

建筑业发展十分迅速。在不断增加新建建筑、不断发展新的建筑技术和对建筑质量及使用功能等提出更高要求的同时，还面临着如何对新建和已有建筑结构进行检测、鉴定、维护改造和加固处理等问题。

对钢筋混凝土检测是房屋鉴定检测中较为常见的检测项目，主要的检测方法有：回弹法、超声波和超声波回弹法、拔出法以及钻芯法，其中以超声波法、回弹法为常用，钢筋混凝土检测的主要内容有包括对混凝土强度的检测、砌筑砂浆强度检测、钢筋定位和混凝土保护层检测等。

3、确定检测项目，签订协议

建筑物进行结构检测时，需要检测的项目较多，对于不同的检测项目，收费水平也是不同的，建筑结构检测单位确定好检测项目后，然后与其签订协议。

4、现场勘测、调查、记录

建筑结构检测单位会安排技术人员(一般两人)到现场进行检测，将现场勘测到的数据记录并备份。

房屋建筑在投入使用后也会受到自然条件、人为管理等因素的破坏，其中混凝土裂缝、钢筋锈蚀、结构渗水、结构变形和连接部位缺陷等问题是比较常见的，这些问题大部分都涉及到结构。要知道房屋结构相当于一个框架，支撑和传递着房屋建筑自身的荷载，一旦受损，结构功能便会降低，严重威胁着人们的生命、财产安全。因此，对房屋建筑结构进行检测与鉴定，保证房屋建筑的安全性，是一项极具意义的工作。

5、分析、计算后评定等级

对建筑物结构的质量安全性和稳定性等方面进行分析和判断，根据计算得到的结果对建筑物进行等级的评定。

6、出具鉴定报告

当建筑结构检测单位对建筑物评定出等级后，就是等待出具鉴定报告了，鉴定报告上盖有建筑结构检测单位的印章，有了这枚印章和协议的存在，建筑结构检测单位会对出具的鉴定报告上的数据负责。

对于新建主体工程，主体结构检测主要是工程质量控制的主要手段之一；对于已建成投入使用的工程，需要改变结构用途、工程出现了裂缝和倾斜等问题、需要加层、结构发生了火灾等情况时，为了保证结构的安全，均需做结构检测。

当遇到下列情况之一时，应进行建筑结构工程质量的检测：

- 1 涉及结构安全的试块、试件以及有关材料检验数量不足；
- 2 对施工质量的抽样检测结果达不到设计要求；
- 3 对施工质量有怀疑或争议，需要通过检测进一步分析结构的可靠性；
- 4 发生工程事故，需要通过检测分析事故的原因及对结构可靠性的影响。

