

前海人寿金融大厦——衡·水路151号

产品名称	前海人寿金融大厦——衡·水路151号
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	5.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

前海人寿金融大厦位于北外滩公园，占地面积约3.2万平方米，总建筑面积约32000平方米，包括一个2层高的保留建筑、一栋18层高的写字楼和地下四层商业及停车场。

基本信息

楼盘位置：上海市虹口区衡水路151号，

开发商：陆家嘴集团

物业公司：高力国际物业服务有限公司

竣工日期：2023年

楼层数：地上18层（地下4层）

建筑面积：:32000平方米

单层面积：907m² – 1221m²

分割：300m²~1221m²

租金报价：5.5-7.5元/天/平方米，业主对于优质.整层客户将会给到优质条件

楼层净高：3.0m 架空地板150mm

得房率：70%

交付标准：精装带家具 或 架空地板、铝板金属吊顶、乳胶漆墙面、玻璃门

电梯数量：客梯4部 货梯1部

空调系统：内外分区VAV空调+超静音风机盘管+独立新风

网络通信：电信、联通、移动；

停车费：暂定

物业管理：30元/平/月

交 通：10号线四川北路 4/10号线海伦路