

大理弥渡县房屋检测机构 蒙自市第三方房屋检测机构

产品名称	大理弥渡县房屋检测机构 蒙自市第三方房屋检测机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	3.20/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋检测 云南昆明:厂房检测 第三方检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

大理弥渡县房屋检测机构 蒙自市第三方房屋检测机构 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!

房屋检测一般可以找当地的建筑工程质量监督部门或专业的房屋质量检测机构。这些部门或机构拥有专业的检测设备和经验丰富的检测人员,可以对房屋的结构、安全、使用功能等方面进行的检测评估,以确保房屋的质量和符合相关标准和规范。同时,他们还可以提供相应的检测报告和解决方案,为业主提供可靠的信息和保障。

房屋安全鉴定沉降检测的内容有: 1、调查建筑物的使用历史和结构体系。 2、通过房屋沉降检测方法测量倾斜和不均匀沉降,如:经纬仪观测法、铅垂观测法、倾斜仪测量法、基础沉降差法等。

3、通过文字、图纸、照片、影响等手段记录房屋构件,装修设备的损坏程度部位及范围。

4、利用房屋检测专业设备检测相关数据,经过演算后分析原因。

5、综合评级并出具可行性房屋安全鉴定报告。随着我国国民经济建设的发展,城市房屋建设数量与日俱增。建筑结构对房屋有安全性、适用性、耐久性要求,房屋自身有使用年限。许多房屋的安全性就有待确定,于是就有了房屋安全性鉴定工作。现阶段房屋安全性鉴定还属于初级阶段,许多地方很不完善。房屋安全性鉴定工作不能做到认真、准确、详细。

大理弥渡县房屋检测机构 蒙自市第三方房屋检测机构

房屋检测鉴定结论与建议 按照《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50291-2010)有关规范、规程,对受检房屋进行安全性鉴定,得出如下结论:(1)房屋建于上世纪90年代,现使用情况良好,房屋内、外墙未见明显裂缝;现浇钢筋混凝土未见风化现象;未见明显结构性损伤。(2)未见房屋四周地面与墙体脱开等明显沉降现象;房屋无明显倾斜,歪闪,房屋整体倾斜及不均匀沉降均小于现行规范限值(4.0‰),满足要求。3)现场材性检测结果表明,框架柱、梁、板强度等级推定为C20,墙体标准砖强度达到Mu10.0,砂浆强度达到M2.5,满足规范要求。

(4)根据《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50291-2010)和现场鉴定情况,受检房屋的安全性鉴定评为Bsu级。

(5)承载力计算结果表明:该房屋满足国家相关规范要求,满足安全使用要求。

大理弥渡县房屋检测机构 蒙自市第三方房屋检测机构 房屋危险性等级划分 房屋一般由地基基础、上部承重结构和围护结构三个组成部分,各组成部分危险性鉴定应按下列等级划分:

：无危险点，结构能满足正常使用要求，未发现危险点，房屋结构安全。 B级：有危险点，结构基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构安全，基本满足正常使用要求。

C级：局部危险，部分承重结构不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。

D级：整体危险，承重结构已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房。

房屋外部重点检测以下部分：1) 房屋的结构体系及其高度、宽度和层数；2) 房屋的倾斜、变形；3) 地基基础的变形情况；4) 房屋外观损伤和破坏情况；5) 房屋附属物的设置情况及其损伤与破坏现状；6) 房屋局部坍塌情况及其相邻部分已外露的结构、构件损伤情况。 云南固泰工程检测公司从事第三方房屋质量安全检测服务，多年来本着科学求实的、规范的原则。承接全国业务范围：房屋安全、房屋安全性检测、危房鉴定、钢结构检测、厂房承重检测、学校幼儿园抗震检测、酒店宾馆特行检测及构筑物(包括烟囱、水塔、冷却塔、通廊等)检测、桥梁、公路等检测