

汕头市房屋加层改造结构质量安全检测鉴定中心

产品名称	汕头市房屋加层改造结构质量安全检测鉴定中心
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:深圳住建工程检测 服务项目:房屋加建检测鉴定 检测到出报告时间:10-15个工作日内出具
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

房屋加层改造结构质量检验中心

钻孔取芯检测方法 种方法一般是对桩身的，内容包括混凝土强度和和桩身的完整性、桩身的长度以及桩底沉渣的厚度等。钻孔取芯法的优势是操作过程简单直观，缺点是难以发现桩身局部的缺陷，施工难度较高，并且成本费用也大，同时还能会对桩身造成损伤，这也决定了该方法的使用范围相对较小，常适用于无法用超声检测桩身或静载试验不能达到标准要求的情况。3、钢筋混凝土的检测 对钢筋混凝土检测是房屋主体结构检测的重要内容。主要方法有回弹法、超声波和超声波回弹法、拔出法以及钻芯法。其中以超声波法、回弹法以及拔出法*为常用。钢筋混凝土质量的主要内容包括对混凝土强度的检测、砌筑砂浆强度检测、钢筋定位和保护层厚度检测等，需要用到的方法常见的有点荷载法、推出法、筒压法、砂浆片剪法等。一般来讲，对楼面版检测时常用取芯法和钻孔法等，通过定位楼板内预埋线和楼板钢筋，进而取芯检测。也可直接钻孔测量楼板厚度。4、对钢构件的检测 钢构件的内容主要包括焊缝、螺栓的连接、构件的尺寸和缺陷、损伤、变形以及构造检测等。通常可以利用激光测距仪、经纬仪、水准仪、全站仪等通过测量钢结构的挠度、倾斜度等来测定结构构件的变形情况。构造检测是根据观测测量的结果来分析判断构件是否符合相关规范中的标准要求。

房屋主体结构检测鉴定报告

(1) 在房屋增加楼面荷载、进行加层扩建或进行改造装修前，对结构进行必要的抽样检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。(2) 受火灾、台风、地震、白蚁侵蚀、化学腐蚀、意外撞击、地基变形等原因导致房屋结构损伤后，对结构受损范围和受损程度进行检测评估、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。(3) 在施工场地周边的建筑物，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对建筑物进行安全性鉴定。(4) 临时性房屋需要延长使用期的时候，对建筑物的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议。(5) 作为营业性场所、旅馆业等公共场所的，需要在审批前进行房屋的安全性鉴定(6) 对其它怀疑其工程质量、结构安全性的各类，对物进行检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定。 **性鉴定：(同时包括安全性鉴定和使用性鉴定)(1

) 建筑物大修前的全面检查。(2) 对重要建筑物需要进行定期检查时,对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。(3) 建筑物改变用途或使用条件前,对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。(4) 建筑物达到设计使用年限需继续使用时,对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。