湖州市厂房验厂安全检测鉴定报告 第三方机构

产品名称	湖州市厂房验厂安全检测鉴定报告 第三方机构
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

产品详情

湖州市厂房验厂安全检测鉴定报告 第三方机构

钢结构厂房暴露于外部，普通钢材的抗腐蚀性能不强，特别是湿度较大，有侵蚀性介质的外部环境下，钢结构容易生锈腐蚀，对构件的承载力大大削弱。大量的统计数据表明，钢屋架因为腐蚀并缺乏维修而引起倒塌事故比总数中占很大比重。

通过现场完损检测、高差倾斜测量、结构材料强度测试和结构构造状况调查，对房屋进行结构安全性鉴定。主要鉴定结论如下：

1.A跨区厂房主体钢结构现状基本完好，结构构件布置、轴线尺寸及主要结构构件截面尺寸均与原设计相符，没有明显变动，上部主要承重构件未发现明显结构性损伤和耐久性损伤。

2.由实测结果，厂房刚架柱强度等级可推定为Q345级。

3.实测刚架梁挠曲变形表现为轻微下挠，下挠值在规范允许值之内。

4.刚架柱倾斜及柱脚高差测量结果表明，该房屋无明显倾斜趋势，总体倾斜不大，实测倾斜率为2.6%，在参考限值4%范围内，认为房屋地基基础并未见明显异常柱脚各测点高差没有明显的规律，考虑施工和测量误差的影响，同时考虑房屋周围围护构件与主体连接处没有明显的扭曲变形或裂缝，可认为该地基基础沉降稳定，差异沉降较小。

5.厂房结构验算结果表明，A跨区厂房主体钢结构构造措施符合规范要求，承载能力亦满足规范要求。