

张江微电子港 张江高科：整层整栋、商务中心、工位：办公室招租

产品名称	张江微电子港 张江高科：整层整栋、商务中心、工位：办公室招租
公司名称	商颐房地产咨询（上海）有限公司
价格	1.80/件
规格参数	
公司地址	上海市外高桥自由贸易试验区富特西三路77号
联系电话	021-60107351 13641824105

产品详情

张江微电子港

楼盘地址：上海市浦东新区碧波路690号

传统面积：86-500平方米

传统租金：5.4-5.6元/m²/天

物业费：12元/m²/月

联合办公：2-20人工位

联办租金：

1400-1540元/人/月（包含水、电、网络、发票）

空调：24小时独立控制

会议室：8-20人/

150-200元每小时

层高：3.9米

交付时间：随时入驻

网绪通讯:电信、联通、移动

竣工钥:2006年09月

楼层:5层

停车位:地上40个,地下150个

开发商:张江微电子港有限公司

电梯:客梯6部,货梯1部

车位费:500元/月

物业管理:东湖物业管理

实用率:70%里

总建筑面积:20000平方米

标准层面积:2600平方米

张江微电子港有限公司(简称“张江微电子港”)位于张江科学城西北核心片区,其所辖商业地块位于地铁二号线张江高科地铁站上盖,现已建成的商业物业容积率低、较为陈旧,仍有大量未建面积。随着张江科学城的整体规划调整,张江微电子港在建设机遇、地理区位、形象外延、综合效用、产城融合等各方面都具备相当的潜力。

张江微电子港园区入驻企业

上海网之易网络科技有限公司、玮舟电子科技有限公司、上海获心信息科技有限公司、上海壹佰米网络科技有限公司、上海第九城市信息技术公司、上海量投网络科技有限公司、上海欣方智能系统有限公司、上海丫丫信息科技有限公司、世伟洛克(上海)流体系统科技有限公司、上海数龙科技有限公司、上海部落景观设计有限公司、盛趣信息技术(上海)有限公司、上海睛挑细选电子商务有限公司、上海圆球网络科技有限公司、上海侠特网络科技有限公司、中腾信金融信息服务(上海)有限公司、戴思环保设备贸易(上海)有限公司、杭州朗和科技公司(上海分公司)、上海聚力传媒技术有限公司、上海遇图网络科技有限公司、上海字魂网络科技有限公司、佳星网络技术有限公司、维布络信息科技有限公司。

商场:

上海传奇商业广场、上海熊佳商场、男物语、勤趣贸易商行银行:兴业银行信用卡中心、兴业银行上海科技研究开发中心、交行张江支行、春晓路邮政支局邮政储蓄、光大银行ATM、中行张江高科技园区支行、交通银行(张江支行)、中国银行股份有限公司上海市张江支行、交行太平洋信用卡中心、中信银行张江支行

交通:

地铁2号线,张江高科站,多路公交车,张江电轨,,

餐饮:

香港茶餐厅、东北风、东北碳烤、星巴克(传奇店)、异国风味、百草传奇、张江微电子港餐厅、中兴通讯食堂、东方既白、费尼阁

酒店：

博雅酒店、博雅酒店停车场、光大国际大酒店、光大会展中心国际大酒店伯明翰厅、上海吉祥短租公寓张江站、中科大招待所、上海中兴和泰酒店、上海展讯豪生酒店、kaidun酒店、科技部上海培训中心

超市：

罗森(地铁张江高科技站店)、联华快客(张江店)、同脉食品(碧波路店)、罗森张江大厦店、全家便利店(博览中心二店)、莘欣超市、全家便利店(创新园店)、上海震坤行贸易有限公司、百家乐超市、华联罗森科苑店。