

# 上海陆家嘴证大五道口广场办公招租推介

产品名称	上海陆家嘴证大五道口广场办公招租推介
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	6.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

## 产品详情

证大五道口广场由上海证大房地产有限公司投资，[上海证大五道口房地产开发有限公司](#)开发。项目定位为国际甲级写字楼，央距浦东正中心，西接陆家嘴CBD，东邻张江高科技园和金桥出口加工区，南望都市绿肺世纪公园，毗邻上海科技馆

、[东方艺术中心](#)

等市政公共配套，占据浦东商务版图核心点，是上海有活力和具升值潜力的商务区。项目步行10分钟即地铁二号线上海科技馆站，随着地铁9号线将在09年建成通车，位处9号线杨高中路站不过百米之遥的证大·五道口，将具备更大的竞争优势。证大五道口广场不论是从建筑本体上还是商务精神中，都承袭了证大集团“天地为证，有容乃大”的品牌意识。

竣工时间·2007年

地理位置·上海市浦东新区民生路1199弄1号

层高·净高2.7米

层数·地上29层

物业·上海证大物业管理有限公司

物业费·26元/平米·月

车位·507个

车位·月租金1000元/位·月

空调·VRV空调系统

空调费·计算在物业费

空调·开放时长周一到周五8:00-19:00

电梯·客梯8部，货梯2部，奥的斯

网络·电信、联通、移动

证大五道口广场地址位于浦东新区民生路1199号，步行到9号线18号线杨高南路站仅仅几分钟。