

北京通州【K2十里春风】发布！K2十里春风新消息！接待中心！

产品名称	北京通州【K2十里春风】发布！K2十里春风新消息！接待中心！
公司名称	众合房产销售中心
价格	19000.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

产品详情

北京通州【K2十里春风】发布！ K2十里春风新消息！容积率！

北京通州【K2十里春风】售楼处 电话【官】

通州自从成为北京市副中心后，作为通州的房产价格一直居高不下，新盘都普遍在6万以上，即使有便宜的，均价也不会低于4万。而位于通州永乐店的K2十里春风，目前均价只有2.8万。这么便宜的楼盘，值得买吗？就带领大家看看K2十里春风楼盘到底怎么样。

这个项目是由K2地产开发的，K2主做通州品质盘，K2百合湾、K2清水湾、K2海棠湾、K2玉兰湾，都是它的杰作。虽然价格基本都在6万左右，但当初开盘的时候，都是一房难求。

项目位于通州永乐区，东临永开路，西傍京沪高速，毗邻空港，楼盘类型为院落别墅、电梯洋房、瞰景高层。采用中式建筑与现代建筑相融合的简约新中式建筑风格，外观上采用雄浑、宏大的气势，空间结

构多注重庭院空间，风格淡丽清雅，恬静闲适，庄重形体，材料肌理的塑造，打造出奢华新颖的新中式园林景观，每一种户型都是方方正正的，空间布局合理，利用率高。即使是三居的话，总价也不超过300万。

传承历史记忆中的邻里空间结构：四堂一街八巷九别苑一环，园中有院，院中有院，配以幼儿园、运动场、高端会所以及娱乐活动中心，让你的“生活就像是在度假”。

如果你特别想在北京上车，但是手里只有15-100万，其他区域又够不上，又能接受这个通勤距离的话，我认为，十里春风对你来说，是个不错的选择。

项目简介

【项目位置】：北京市通州区永乐店灏小路与恒业二街交汇处

【建筑面积】：约436188.2m²

【楼栋总数】：57栋（15栋高层、5栋洋房、37栋联排）

【容积率】：约2.2

【绿化率】：35%

【停车位】：3400

【规划户数】：约3401户

【在售户型】：建面约77-155m²美学墅境现房

【物业费】：高层约3.7元/m²·月、洋房约4.7元/m²·月、联排约5.7元/m²·月

【楼层情况】：高层17-27F，联排别墅3F，花园洋房4F-6F

【高速】：S15、G2、G95

【高铁】：亦庄站（未开通）、北京南站、廊坊站、新北京东站（未开通）、永乐店站（未开通）

【机场】：首都国际机场、首都第二国际机场（未开通）、南苑机场

【项目周边交通】：从首都内到达我们项目可走两条道路，

1、即行驶至东五环经由化工桥进入京津高速（S15），经由德仁务出口下高速，右转行灏小路约6公里即可到达，

2、或从南三环东路行驶至京沪高速，途径廊坊站出口下高速，左转行驶三公里左右即可到达。两条高速非常便利。

北京政府东迁后，本案距离政府新址约30公里，同时涵盖大运河CBD、北苑万达、京通罗斯福广场等大型商业综合体。

周边配套

【生活配套】：通州大运河CBD、京通罗斯福、通州北苑万达、廊坊大学城

【教育配套】：社区规划有幼儿园，小区周边有德仁务小学、小务小学、永乐店中心小学、永乐店中心中学（具体以教委派位结果为准）。

【医院】：通州永乐店卫生院、解放军263医院、同仁医院开发区分院及国际医疗集散区医院。

【公园景点】：永乐生态公园、凤河公园、台湖湿地公园、绿洲丰盈高尔夫俱乐部、阳光新贵高尔夫、御林风尚高尔夫、新桃园度假村、京津花园高尔夫。

户型

北京通州【K2十里春风】售楼处电话