

豪威科技园 张江产业聚集地

产品名称	豪威科技园 张江产业聚集地
公司名称	商颐房地产咨询（上海）有限公司
价格	2.00/件
规格参数	
公司地址	上海市外高桥自由贸易试验区富特西三路77号
联系电话	021-60107351 13641824105

产品详情

豪威科技园(张江乐业天地)地处张江高科技园区中区核心地带，是张江科学城的热土，此区域专注于产业发展的集成和创新，汇聚了大批高端科研教育机构、高端总部企业和研发中心、高端商务商业和居住，周边名企聚集，央企“商飞研发中心”、惠普、百度、万科、诺华等众多企业纷至沓来，强大主力蓄势待发。

豪威科技园项目参数

项目地址：上海市浦东新区上科路88号

招商面积：228-557m

层高：3.2m

租金：3.6元/m²/天

物业管理费：28元/m²/月

停车费：500元/月/辆

付款方式：押二付三

签约年限：2年起签

电梯数量：客2货1

总楼层：8层

楼板承重：250kg/平方米

交付标准：VRV24H自控空调、公共区域精装修、部分精装修带家具

商务配套

商业：绿地M-TOWN、汇智国际商业广场、长泰广场、欧尚超市、上海传奇广场、张江商业广场、张江家乐福等近距离商业中心；另外，园区自设员工食堂、咖啡吧、人才公寓等服务配套，并已成功引进PAL颇尔公司、豪威科技（上海）有限公司等外资企业入驻。

金融：紧邻华夏银行、农业银行、工商银行、上海农村商业银行等。

周边交通

地铁：地铁13号线中科路站800米

班车：10分钟车程直达地铁2号线张江高科站、金科路站

公路：中环旁、罗山路高架、龙东大道、S20绕城高速

公交线路：1113路、1090路、浦东25路、孙桥1路等等