

上海餐饮加盟商业特许经营备案代办多少钱

产品名称	上海餐饮加盟商业特许经营备案代办多少钱
公司名称	上海谱灿企业服务有限公司
价格	5000.00/件
规格参数	品牌:谱灿企服 服务:包通过 周期:全程加急
公司地址	上海市浦东新区绣川路绿地东海岸
联系电话	13916603640 13916603640

产品详情

市场认可的一种关键方式是需要从事特许经营活动的特许人应该拥有至少两个直营店，并且实际经营1年以上，即“两店一年”。实践中，特许人经常要问：“两店一年”到底是什么样的“两店”？

怎样的“一年”才算满一年？特许人欠缺“两店一年”条件会怎样？特许加盟备案代办可以包办一切，可信吗？一、“两店”的认定根据《条例》第三条只规定，特许人必须是企业，也就是个体户不行。是不是意味着这“两店”也需要是企业呢？不是的，实践中只需要“两店”属于“直营店”就行，即需要特许人直接经营或者由特许人控股的公司直接经营的店铺。形式可以是子公司、分公司、个体户、“店中店”。这里另外一个问题又来了，什么叫特许人控股的公司？实际上就是关联公司。根据《商业特许经营信息披露管理办法》第三条来看，关联公司就是特许人的母公司或特许人的自然人股东、特许人直接或间接拥有全部或多数股权的子公司、与特许人直接或间接地由同一所有人拥有全部或多数股权的公司。简单说，关联公司要认定为直营店，要求特许人对该公司的资本控股应当在51%以上。

以上是直营店形式上的要求，那么，直营店的实质要求有哪些呢？主要是两点：

第一、直营店所经营的业务与特许经营业务的领域要相同；

第二、直营店运营模式与特许运营模式要保持一致。为什么对直营店要求这么高？因为要证明特许人拥有成熟的、比同行业更好的经营模式，直营店是zuihao的证明材料。二、关于“一年”的认定“一年”只需要两个直营店成立满一年就可以吗？

当然不会这么简单！这一年，还要求两个直营店实际进行商业经营。实践中，商务主管部门审核“一年”时，会将起算点倒推到签订特许经营合同之日的一年前；而且，要求直营店在特许人开展特许业务之前一直是持续经营状态。也就是说，这一年特许人不再经营特许经营业务或者终止营业，即使形式上经营期限超过一年，也不符合规定，备案不会通过。三、特许人欠缺“两店一年”经营的后果特许人不满足“两店一年”会怎样？当然是特许加盟备案不通过。如果未通过特许加盟备案而实际上从事了特许经营活动或者与加盟商签订了特许经营合同，会有两个后果：第一、xingzhengchufa。《条例》规定，特许人未按规定备案的，商务主管部门会责令限期备案，逾期仍不备案的，处5万元以上10万元以下的罚款，并予以公告。第二、合同解除。如果特许人在和加盟商签订特许加盟合同时，未告知加盟商特许人不满足“两店一年”条件不能备案，而与加盟商签订了特许经营合同，将会承担缔约过失责任，加盟商有权解除合同，并要求特许人返还加盟费，赔偿损失。