

# 清河区办理房屋结构安全检测鉴定报告

产品名称	清河区办理房屋结构安全检测鉴定报告
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

## 产品详情

### 清河区办理房屋结构安全检测鉴定报告

随着我国经济的迅猛发展,人们的生活水平得到了不断的提高.同时,产业结构的不断调整以及建筑业的快速发展,促使人们对于房屋以及各类建筑的要求也逐渐提高,房屋安全性鉴定即是其中最基本的属性,也是工程质量和监管部门所监控的重点.本文就某钢筋混凝土结构高层安全性鉴定检测进行了阐述,重点介绍了房屋安全性鉴定的主要程序以及其鉴定的重要性。

厂房承重检测的一般内容主要包括：

- 1、调查厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。
- 2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。
- 3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定,抽样部位应含有代表性的损坏构件。
- 4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。
- 5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。
- 6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。
- 7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算厂房现有抗震能力并复核抗震构造措施。
- 8、厂房承重检测检查厂房设备的运行状况，保证建筑质量综合检测方案和报告必须按规定报市厂房质量

检测中心进行技术审查。

除常规的质量检测评估内容外，重点是检测厂房工程的施工质量，包括构件截面偏差、垂直度、平整度、表面缺陷、钢筋等隐蔽工程、材料强度等；图纸不全时尚需测绘必要的建筑、结构图纸。