

# 2024深圳田寮大厦物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

产品名称	2024深圳田寮大厦物业公司是哪家呀?管理费多少呢?
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	物业费:3元/m <sup>2</sup> 大厦名称:田寮大厦 层高:2.9米
公司地址	深圳市
联系电话	4001882905 4001882905

## 产品详情

深圳田寮大厦是深圳市zhuming的商业写字楼之一，地处繁华地段，是商务办公的理想选择。以下是对田寮大厦的详细介绍：

大厦名称：田寮大厦 层高：2.9米 层数：地上16层 物业：朋年投资有限公司 物业费：3元/m<sup>2</sup>  
电梯：客梯3部，货梯1部

田寮大厦拥有优越的地理位置和优质的商务环境，具备以下几点项目优势：

**地理优势：**田寮大厦位于深圳市中心商圈，周边交通便捷，配套设施完善。无论是商务会议、客户拜访还是公司办公，都能提供便利的交通和便利的生活。  
**建筑特色：**田寮大厦的层高达到了2.9米，让空间显得更加宽敞明亮。同时，大厦设计独特，外观现代简约，给人一种高贵、大气的感觉。  
**商业配套：**田寮大厦周边商业配套齐全，有餐饮店、咖啡厅、银行、超市等，满足员工和客户的日常需求。

**安全设施：**田寮大厦配备了先进的安全监控系统和门禁系统，保障租户和员工的人身和财产安全。  
**环保节能：**田寮大厦注重环保节能，采用了节能建筑材料和设备，降低了运营成本，为租户提供绿色、环保的办公环境。

田寮大厦地理位置得天独厚，交通配套完善，可满足各类企业对办公环境的需求：

**地铁：**田寮大厦周边有多条地铁线路，包括X号线、Y号线、Z号线等，方便员工和客户的出行。

**公交：**田寮大厦附近有多个公交站点，覆盖了市内各大重要商业区，出行方便快捷。

**高速公路：**田寮大厦距离G号高速出口仅5分钟的车程，方便企业货物的运输和客户的访问。  
**机场：**田寮大厦距离深圳宝安国际机场仅30分钟的车程，对于对外贸易和国际业务的企业来说非常便利。

针对写字楼出租、写字楼租赁、写字楼招商、创意园区出租的需求，田寮大厦制定了优惠的招商政策：

**租金优惠：**针对长租客户，田寮大厦提供灵活的租金优惠政策。不同租赁期限的客户将享受不同幅度的

租金减免。装修补贴：田寮大厦提供一定的装修补贴，帮助租户降低办公室装修成本。灵活租期：田寮大厦提供灵活的租期选择，可以根据客户需求调整租期长度，最大程度地满足客户的需求。增值服务：田寮大厦提供一系列增值服务，包括会议室租赁、接待服务、快递代收等，为租户提供全方位的办公支持。

田寮大厦面向全球招商，欢迎各类企业和机构的加入。我们以国际化的视野，致力于为客户创造更好的办公环境和商业价值。为了更好地服务客户，我们关注细节和知识，不断探索多个视角：

设计细节：田寮大厦的内部设计经过精心设计，充分考虑了办公需求和员工舒适度，为客户提供精致的办公环境。楼层规划：田寮大厦共有16层，每层都合理规划，提供了多样化的办公空间选择，满足不同企业的需求。物业服务：田寮大厦的物业由朋年投资有限公司负责管理，提供专业的物业服务，包括保洁、维修、安全等，为客户提供舒适的办公环境。

以上就是对田寮大厦的详细介绍。田寮大厦作为深圳市的商业地标，秉承着社会责任，致力于为客户提供高品质的办公环境和专业的商务服务。欢迎各位企业和机构的加入，共同打造更加繁荣的商业社区！