

# 上海洋泾商务区明悦大厦办公招租推介

产品名称	上海洋泾商务区明悦大厦办公招租推介
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	5.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

## 产品详情

明悦CONNEX坐落于上海陆家嘴CBD辐射区域，距陆家嘴核心商圈约5KM，距竹园商圈小于3KM，位于浦东自贸区，睿享世界级商务氛围。

竣工时间：2008年

地理位置：[上海市浦东新区崮山路500号](#)

层高：2.7米

层数：23层

物业：光控第一太平物业管理（上海）有限公司

物业费：30元/m<sup>2</sup>/月

车位：95个

车位月租金：1200元/辆/月

空调：中央空调+新风

空调费：物业包含空调费

空调开放时长：周一到周五8:30-18:00，周六8:30-13:00

电梯：4客梯，1货梯

网络电信、联通、移动

总建筑面积40702方,办公建筑面积24323.69方,商业建筑面积1772.66方,标准层面积1500方,1-3层为商业,4-5层为联合办公,6-14层为精品办公,7层位屋顶花园,15-20层为酒店式公寓,馨乐服务式公寓,21-22层为办公配套区域。