

河源宾馆安全评估机构 宾馆承载力检测鉴定评估机构 提供详细报告

产品名称	河源宾馆安全评估机构 宾馆承载力检测鉴定评估机构 提供详细报告
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼
联系电话	18118749536 18123793574

产品详情

我国从改革开放以来，建筑业建设能力大幅提高,住宅建设规模连年增加,但是发展到现在，我国已经存在大量结构简单的老旧建筑，这类房屋的安全性就无法保障了。因此，第三方检测机构的存在就很有必要了。

房屋结构安全检测的类型：

一是结构安全的房屋:通过正规设计、施工,正常使用和维护,没有损伤的房屋。

二是结构危险的房屋:存在整体、局部倒塌或柱、墙体、梁存在破坏风险的房屋。

三是可以正常居住的房屋:除了以上两类房屋,还有部分房屋存在不影响房屋主体结构安全的表面裂缝、损伤等。这部结构上是安全的,是可以正常居住的。

常用的房屋结构鉴定标准：

- 1、《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50292-2015)
- 2、《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)
- 3、《工业建筑可靠性鉴定标准》(GB 50144-2019)
- 4、部分省、市也发布了房屋结构鉴定有关的

危险房屋应采取何种处理措施?

- 1、观察使用:适用于采取适当安全技术措施后,尚能短期使用,但需继续观察的房屋;

- 2、处理使用:适用于采取适当安全技术措施后,可解除危险的房屋;
- 3、停止使用:适用于已无修缮价值,暂时不便拆除,又不危及相邻建筑和影响他人安全的房屋;
- 4、整体拆除:适用于整栋危险且无修缮价值,需立即拆除的房屋。