

# 梅州市厂房验收结构质量鉴定中心

产品名称	梅州市厂房验收结构质量鉴定中心
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌方:住建工程检测 检测类型:厂房安全检测 报告类型:一式两份
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

## 产品详情

### 钢结构厂房验收检测第三方中心

1.1 制造缺陷在制造中产生的缺陷主要有几何尺寸偏差;结构焊接和铆接质量低劣;底漆和涂料质量不好等。1.2 安装缺陷主要有结构位置的偏差;运输和安装时由于机械作用而引起构件的扭曲和局部变形;连接节点处构件的装配不;安装连接质量差;漏装或少装某些扣件或缀板;焊缝尺寸偏差。1.3 使用缺陷在使用过程中,由于锈蚀而使部分构件截面削弱;由于某种撞击而使部分构件变形;由于作用其上的荷载变化而引起结构内力分析及性质的变化;由于在交变荷载作用下金属内部结构强度发生变化和疲劳以及由此而引起的连接破坏等。2 钢结构损坏的主要表现及原因2.1 钢结构承载力和刚度的失效承载力失效是指在正常使用条件下结构构件或连接因材料强度被超过而导致破坏,如钢材强度指标不合格、连接强度不满足以及使用荷载或条件变化时可发生承载力失效。刚度失效主要指结构构件产生影响其继续承载或正常使用的塑性变形或振动。结构或构件的设计刚度不足或结构支撑体系不够是刚度失效产生的主要原因。2.2 钢结构的失稳钢结构失稳包括丧失整体稳定性和丧失局部稳定性。主要发生在轴心受压构件、压弯构件和受弯构件。两类失稳形式都将影响结构的正常承载和使用,或引发结构的其它形式破坏。影响结构构件整体稳定性的因素有设计原因、构件的各类初始缺陷、构件受力条件的改变;影响结构构件局部失稳的因素有构件局部稳定性不满足、局部受力部位加劲肋构造措施不合理等。

2.3 钢结构的疲劳破坏装有中、重级工作制吊车的工业厂房,经常承受动力荷载的吊车梁系统,在工作期限内所经历的循环次数和实际循环应力特征超过设计采用的参数时,就很有可能发生疲劳破坏。2.4 钢结构的脆性断裂这种破坏是极限状态中\*危险的破坏形式,突然发生且破坏时的应力很低。构件所用钢材抗脆断性能较差、加工制作时产生影响结构局部塑性、韧性限制其塑性变形的缺陷、应力集中、较厚钢板的三相受拉应力状态、低温和动载等因素都易造成结构构件脆性断裂。2.5 钢结构的腐蚀破损钢材与环境介质之间发生化学、电化学或物理作用,引起材料的变质和破坏。钢材所处的环境不同,腐蚀情况也不同,当钢材受到化学或电化学侵蚀时,钢材表面生成非金属性的物质,断面产生缺损。按照腐蚀环境的不同可分为大气腐蚀、水腐蚀、酸腐蚀、高温腐蚀等。建筑物中钢材的腐蚀主要是由于水和氧气的作用发生典型的淡水腐蚀和大气腐蚀。结构构件截面削弱,可靠性降低。钢结构的各种破坏形式又是相互联系和相互影响的,在一个事故中可能发生多种破坏形式,而且导致各种破坏形式的原因也具有一定的

共性。

## 厂房结构安全检测鉴定单位

随着时间的推移，其中一些建设年代较早的厂房，从工业建筑寿命上讲已经进入了老年期。伴随着各种结构构件的自然老化、破损，以及受到外界高温、高湿、酸性气体和各种人为因素影响，这类厂房结构可靠性及安全性已严重降低。因此有必要对已有的工业厂房进行厂房安全鉴定，以对厂房的后续使用提供可靠的建议。

厂房安全鉴定及承重检测的意义是房屋安全鉴定工作的重要作用之一是防灾和减灾。房屋遭受自然灾害或火灾等突发事件的侵袭后或房屋承受的重量过重的时候，使用环境调查房屋的结构会受到不同程度的损伤甚至破坏，通过对受损房屋进行鉴定来确定房屋是否符合安全使用条件，或采取排险解危措施后继续使用。

另一方面，加强房屋的日常鉴定与管理，可以及时维护、加固已损坏房屋，保持房屋预定地抵御突发灾害的能力，从而降低自然灾害或火灾事故等给房屋造成的破坏或人员财产损失，起到防灾减灾的作用。

### 厂房结构安全鉴定怎么办理——关于厂房结构安全鉴定裂缝专项检测：

- 1、应在对结构构件裂缝宏观观测的基础上，绘制典型的和主要的裂缝分布图，并结合设计文件、建造记录和维修记录等综合分析裂缝产生的原因，以及对结构安全性、适用性、耐久性的影响，初步确定裂缝的严重程度。
- 2、对于结构构件上已经稳定的裂缝可做一次性检测；对于结构构件上不稳定的裂缝，除按一次性观测做好记录统计外，还需进行持续性观测，每次观测应在裂缝末端标出观察日期和相应的较大裂缝宽度值，如有新增裂缝应标出发现新增裂缝的日期。
- 3、裂缝观测的数量应根据需要而定，并宜选择宽度大或变化大的裂缝进行观测。
- 4、对需要观测的裂缝应进行统一编号，每条裂缝宜布设两组观测标志，其中一组应在裂缝的宽处，另一组可在裂缝的末端。
- 5、裂缝观测的周期应视裂缝变化速度而定，且长不应超过1个月。
- 6、对裂缝的观测，每次都应绘出裂缝的位置、形态和尺寸，注明日期，并附上必要的照片资料。

### 混凝土结构、砌体结构的裂缝检测

- 1、结构构件裂缝观测标志，可视现场具体情况及观测期限要求进行设计，采用的观测标志应具有可供量测的明晰端面或中心。当观测期较长时，可采用镶嵌或埋入构件的金属标志、金属杆标志或楔形板标志；当观测期较短或要求不高时，可采用油漆平行线标志或用建筑胶粘贴的金属片标志；当要求较高，需要测出裂缝纵横向变化值时，可采用坐标方格网板标志。
- 2、对于混凝土结构和砌体结构数量不多且易于量测的裂缝，视标志形式不同，可采用比例尺、小钢尺或游标卡尺等工具定期量出标志间距离，测得裂缝变化值，或用方格网板定期读取“坐标差”，计算裂缝变化值；对于较大面积且不便于人工量测的大量裂缝，可采用近景摄影测量方法，测得裂缝变化值；对于需要连续监测变化情况的裂缝，可采用测缝计或传感器自动测记方法观测裂缝的变化。4.2.3对于混凝土结构和砌体结构，可在宽度较大的裂缝处采用垂直于裂缝贴石膏饼的方法（石膏饼直径宜为100mm，厚度宜为10mm）进行持续观测，若发现石膏开裂，应立即在紧靠开裂石膏处补贴新石膏饼。