

玉溪市房屋检测机构 怒江州第三方房屋检测机构

产品名称	玉溪市房屋检测机构 怒江州第三方房屋检测机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	3.20/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋检测 云南昆明:厂房检测 第三方检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

玉溪市房屋检测机构 怒江州第三方房屋检测机构 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!

房屋检测常规内容 房屋检测合同签订后进场需对房屋进行检测的常规内容：

- 1.房屋倾斜率情况，是否产生倾斜。
- 2.房屋沉降监测情况，通过仪器了解房屋是否存在沉降情况。
- 3.房屋裂缝情况的检测，查看房屋裂缝开裂的原因、裂缝的走向、房屋裂缝的分布及裂缝的长宽与深度，综合判定裂缝对房屋整体安全的影响。
- 4.房屋基础情况的鉴定，通过现场进行的房屋检测，了解房屋地基基础的沉降情况和使用情况。
- 5.房屋砌体结构构件的检测。
- 6.房屋木结构构件的检测，检测房屋木结构部分白蚁情况、房屋木结构构件腐朽、腐化、裂缝情况。
- 7.钢结构构件的检测如钢材的挠度、钢结构构件变形、钢结构开裂及钢材强度等。以上各检测内容均为房屋现场检测所得

玉溪市房屋检测机构 怒江州第三方房屋检测机构

危房鉴定标准 1、为确保住用安全，对危险房屋的有所依据，特制定本标准。

2、本标准适用于房地产管理部门经营管理的房屋。对单位自有和私有房屋的，可参考本标准。

本标准不适用于工业建筑、公共建筑、高层建筑及文物保护单位。

3、本标准提及的构件，是指承重构件;提及的结构，是指由承重构件组成的体系。

4、对难以的重要房屋或复杂结构，应进行必要的测试和验算。

5、构成危险房屋的因素各地有较大差异时，

各地房地产管理部门在执行本标准时，可以制定实施细则或补充规定。

玉溪市房屋检测机构 怒江州第三方房屋检测机构 周边相邻房屋进行施工影响鉴定，主要的检测内容有：

- 1) 调查房屋图纸资料及建造、改建和使用历史，必须要的的建筑平面图；调查与相邻工程之间的相邻小区道路、围墙是否有开裂、严重倾斜变形现象。
- 2) 调查并确认房屋基本结构体系，分析结构薄弱的环节。
- 3) 检测房屋沉降、倾斜情况，应重复测不少于2次，取中间值作为监测初始值。 4) 检测并记录房屋已

有完损状况，采用描述、照片等记录现状，调查房屋室内外的裂缝与损坏现状的原因，分析房屋的完损等级及抗变形能力调查，并且布置裂缝监测点。

5) 调查基坑工程施工进度安排等，分析施工对房屋产生的影响。

6) 提交施工的前面房屋安全鉴定检测报告。房屋安全当然仅仅是承重墙破坏后直观效果的一方面，许多房屋病害与承重墙的破坏有直接关系，承重墙的破坏影响了承重的传递，造成房屋承载能力下降，终的结果就是开裂，顶板开裂、墙体开裂等等，另外，从结构的寿命来看，破坏承重墙的结构将会发生明显的缩水，也许本该50年成为危房终缩减为30年，由此可见房屋安全在房屋改造过程中的重要性。本公司倡导“、务实、、创新”的企业精神，具有良好的内部机制。优良的工作环境以及良好的激励机制，吸引了一批高素质、高水平、率的人才。拥有完善的技术研发力量和成熟的团队。我们的宗旨是：“用服务与真诚来换取你的信任与支持，互惠互利，共创双赢！”我公司愿与各界同仁志士竭诚合作，共创未来！（资质证书齐全）（我司为更好的配合实施相关规定及政政策,）（科学准确诚信）

我们将秉承“、服务、发展、共享”的经营理念，竭诚为广大客户提供更完善，更周到的服务。