

秦皇岛敬老院房屋抗震主体评估报告

| | |
|------|---|
| 产品名称 | 秦皇岛敬老院房屋抗震主体评估报告 |
| 公司名称 | 深圳市中正建筑技术有限公司 |
| 价格 | 2.60/平方米 |
| 规格参数 | 住建新闻动态:房屋鉴定中心 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻 |
| 公司地址 | 深圳龙岗区宝雅路23号 |
| 联系电话 | 13760437126 |

产品详情

秦皇岛敬老院房屋抗震主体评估报告

一、秦皇岛敬老院房屋抗震主体评估，房屋建筑主体结构检测鉴定方法

多层砌体房屋抗震加固抗震加固原理通过改善结构的构件结构受力的途径，以提高结构的抗震能力，从而减

- 1) 多层砌体房屋的抗震加固。
砌体结构抗震加固基础加固是通过检查抗震结构缺陷针对结构薄弱和圈状可选择整幢加固或局部加固。
 - 2) 在确定加固方案时。
抗震加固的现状进行深入的调查，特别应查明结构是否存在局部损伤，对已有的损伤应进行的研究，在
 - 3) 在确定抗震加固方案时。
加固是抗震承重墙(柱)考虑结构整体功能的恢复，而不要求每个构件都恢复功能;如果是静载下出现的
 - 4) 在承载力和变形能力的协调中。
整体性加固方案侧重于利用承载力的提高来弥补变形的不足;但抗震结果仅为整体性不足时，仍以改善
 - 5) 加固后的楼层综合抗震能力不应*过规定值的30%。
且不宜*过下一楼层综合抗震能力的20%，*过时，应同时增强下一层的综合抗震能力。
 - 6) 同一楼层内。
承重墙体和自承重墙体加固后的综合抗震能力不宜*过未加固的承重墙体的综合抗震能力，否则应加固
- 如果发生转移，选择薄弱部位进行加固处理，形成新的薄弱部位或导致薄弱部位转移。

二、秦皇岛敬老院房屋抗震主体评估，房屋安全鉴定的方法：

1、我国工程建设面临的现状和存在的问题

当前我国房屋建设产品，提高产品质量，新建房屋，企业转移，对企业的技术设备，中明得震来

2.建筑结构检测技术，湖州市房屋安全检测鉴定经验丰富

检测技术包括：回弹法、超声法、超声-回弹综合法、拉拔法、钻芯法等。

2.1 材料强度的现场检测技术

对于不同的结构材料及连接技术，可采用不同的强度检测技术。

1) 混凝土：回弹法、超声法、超声-回弹综合法、拉拔法、钻芯法等。

2) 砌体：回弹法、超声法、超声-回弹综合法、拉拔法、钻芯法等。

3) 钢材：取样法、表面硬度法等。

4) 木结构：取样法、根据木材种类和材质等级确定等。

5) 焊缝：取样法、超声波、X射线透射、射线透射等方法。

三、秦皇岛敬老院房屋抗震主体评估，房屋结构安全检测鉴定机构

在房屋安全鉴定中地基基础的检测可分为地基检测和基础检测。

地基检测包括对房屋地基土层的分布及其均匀性，软弱下卧层、特殊土及沟、塘、古河道、防空

在房屋安全鉴定中地基的检测方法主要有三类：

钻探、坑探、槽探或地球物理勘探等方法；

原状土室内物理力学性能试验；

原位试验。

基础检测包括基础类型、埋置情况、尺寸、基础埋置深度、深基础持力层、腐蚀、不均匀沉降等。基础检测的检测方法