

# 南京市房屋承重安全及鉴定-就近服务上门

产品名称	南京市房屋承重安全及鉴定-就近服务上门
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	房屋检测鉴定:设备承重检测标准 楼面荷载鉴定标准:楼板承重检测方案 全国厂房承重检测:第三方厂房检测中心
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

### 南京市房屋承重安全及鉴定-就近服务上门

#### 一、房屋安全检测之楼板检测内容

- 1、楼面板外观质量：楼面板外观质量，开裂及变形情况进行检查。
- 2、楼板厚度检测：每层对2块板进行板厚检测。
- 3、板底钢筋分布：每层对2块板进行板底钢筋分布检测。
- 4、板底钢筋保护层厚度：每层对2块板进行板底混凝土钢筋保护层厚度检测。
- 5、板底钢筋直径验证：每层抽取2块板，现场剔除这2块板的混凝土钢筋保护层，量测板底钢筋的直径。

#### 二、一般来说，房屋承重这个过程需要经过以下步骤：

房屋建设过程中建设单位提供的相关资料进行审查，包括建筑设计文件、施工图纸、验收文件等，了解实地勘察以了解房屋的实际情况和存在的问题。通过荷载设计荷载安全鉴定根据建筑规范和工程技术标准确定厂房的设计荷载，包括静荷载和动荷载。设计荷载需要进行理论计算根据确定的设计荷载进行相应的计算方法进行厂房的理论计算和标准的要求。理论计算结果的准确性需要更加全面地了解厂房的承重情况。实验检测可以验证理论计算结果的准确性。

#### 三、

为检验局部开洞后楼板的承载性能本局通过现场堆载检测楼板的跨中挠度判定楼板在静荷载试验使用标准荷载及标准中楼板试验加载试验值3.2kN/m<sup>2</sup>，大荷载值为2.0kN/m<sup>2</sup>荷载标准值为2.0kN/m<sup>2</sup>荷载标准