

丽江市厂房检测机构 文山州第三方房屋检测机构

产品名称	丽江市厂房检测机构 文山州第三方房屋检测机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	3.20/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋检测 云南昆明:厂房检测 第三方检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

丽江市厂房检测机构 文山州第三方房屋检测机构 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!

房屋安全检测鉴定的条件 1、在房屋建筑上设置高耸物、搁置物或者悬挂物的，属于拆改房屋结构、明显加大房屋荷载或者在楼顶设置牌等高耸物的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋安全鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可设置。 2、严重损坏的房屋一般不得装饰装修。确需装饰装修的，应当先进行房屋鉴定，并采取修缮加固措施，达到居住和使用安全条件后，方可进行装饰装修。 3、非住宅房屋装修涉及拆改房屋结构、明显加大房屋荷载的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋质量鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可施工。

4、原有房屋改为公共场所或生产经营用房的，经营者应当向房屋质量鉴定机构申请房屋鉴定。

5、因发生自然灾害等危及房屋安全的，房屋所有人应当及时向房屋安全鉴定机构申请房屋鉴定。 6、兴建大型建筑或者有桩基、地下建筑物和构筑物等建设项目的，建设单位应当在开工前向房屋安全鉴定机构申请对施工区相邻房屋进行房屋鉴定，并按照规定采取安全保护措施。

丽江市厂房检测机构 文山州第三方房屋检测机构

厂房承重检测，厂房荷载力检测 什么时候需要做非破坏性的现场承重检测试验呢？ 当需要通过试验检验既有厂房结构受弯构件（如梁、楼板、屋面板、阳台板等）的承载力、刚度或抗裂等结构性能时。

或对厂房结构的理论计算模型进行验证时，可进行非破坏性的现场承重检测试验。

对于大型复杂钢结构体系也可进行非破坏性现场承重检测试验，检验结构的性能。

丽江市厂房检测机构 文山州第三方房屋检测机构 云南固泰改成检测中心提醒您：房屋质量问题，也称房屋质量缺陷，是指房屋建筑工程的质量不符合工程建设强制性标准以及合同的约定。质量问题依其严重程度可以分为3类，一是主体结构质量不合格；二是质量问题严重影响正常居住使用；三是一般质量问题。如何判定鉴定房屋质量出现的隐患？在日常生活中，如果您对自己的房子安全存在疑虑,或者对房屋的质量感觉不放心。这时就需要进行房屋鉴定，但是如何鉴定房屋质量呢?什么样的房子才算是安全、居住舒适的呢?下面给大家简单介绍。 一、鉴定房屋都需要鉴定哪些类目？ 1、施工周边的房屋鉴定;

- 2、房屋可靠性的鉴定; 3、房屋完损的等级的评定; 4、房屋装修的质量的检测和鉴定;
- 5、自然灾害损坏房屋的检测鉴定; 6、超过使用年限的房屋损坏鉴定;
- 7、安装屏幕等装修加固改造前的性能的鉴定; 8、五无工程房屋的检测鉴定五无工程房屋质量检测鉴定;
- 9、特种营业的房屋质量安全年审的鉴定; 10、公共场所及特种营业场所申请、变更营业执照等安全鉴定;
- 11、因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起房屋可靠性鉴定; 12、建筑物的年限鉴定;
- 13、房屋主体工程质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核鉴定;
- 14、改变使用用途、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数可靠性鉴定;
- 15、仲裁委托鉴定; 16、房屋地基基础下沉定期监测; 17、灾后建筑物鉴定;
- 18、钢结构工程等各种大型及特殊结构形式房屋的可靠性鉴定; 19、校舍抗震鉴定;
- 20、图纸复合、板楼承载能力验算鉴定。云南固泰工程检测坚持：科学、公正、准确、及时的质量方针，严格执行和有效实施质量管理体系，科学、严谨的精神，不断提升自身技术能力及服务水平，以公平、公正的态度为广大客户提供强有力的技术服务。