

2024广州三新大厦物业公司是哪家呀?管理费多少呢？

产品名称	2024广州三新大厦物业公司是哪家呀?管理费多少呢？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	层高:吊顶后2.5米 层数:30层 电梯:客梯4部，货梯2部
公司地址	广州市
联系电话	4001881972 4001881972

产品详情

2024广州三新大厦物业公司是哪家呀?管理费多少呢？

作为一座位于广州市的高品质写字楼，三新大厦以其独特的建筑风格和出色的物业管理而备受瞩目。对于有意在广州租赁写字楼的客户来说，三新大厦无疑是一个不可忽视的选择。以下是关于三新大厦的详细介绍和招商政策的解析，以满足您对写字楼出租和写字楼招商的需求。

大厦名称：三新大厦

层高：吊顶后2.5米

层数：30层

物业：广州市三新物业管理有限公司

物业费：25.00元/平米月

电梯：客梯4部，货梯2部

项目介绍

三新大厦位于广州市，是一座现代化、智能化的写字楼，其建筑设计融合了创意与实用的理念，给人以独特而又舒适的办公环境。

项目优势

1. 出色的建筑风格：三新大厦采用了现代化的设计理念，外观造型独特、精致，彰显品牌形象，给租户带来良好的企业形象展示空间。
2. 超高层高：吊顶高度达到2.5米，大大提升了办公室空间的舒适度和灵活性，满足不同企业对办公环境的需求。
3. 优质的物业管理：广州市三新物业管理有限公司作为三新大厦的物业管理方，以专业的服务态度和高效的工作方式，为租户提供全面的物业管理服务，保障办公楼的舒适度和运营效率。
4. 竞争力的物业费用：三新大厦的物业费用为25.00元/平米月，相比其他同类写字楼，具有明显的价格竞争优势。

项目的交通配套

三新大厦交通便利，周边交通配套设施完善：

地铁：距离1号线和3号线地铁站仅需步行5分钟，方便员工的出行。

公交：周边多条公交线路，覆盖广州市各主要区域，为租户提供便捷的公共交通选择。

停车场：大厦附近设有宽敞的停车场，提供充足的停车位，方便员工和客户的停车需求。招商政策解析

为了吸引更多的企业入驻，三新大厦提供了以下优惠政策：

租期优惠：根据租赁合同的时间长度，提供不同程度的租期优惠，以满足企业的灵活需求。

装修补贴：对于符合条件的租户，提供装修补贴，帮助企业节省装修成本，降低租赁风险。

租金折扣：根据企业的规模和入驻需求，提供租金折扣，让企业享受更具竞争力的租金价格。增值服务：为租户提供免费的会议室、接待区域、休闲区等公共空间，满足企业办公和业务发展的多样化需求。

合作共赢：与企业进行战略合作，以互利共赢的方式推动双方的发展，提供更多商业机会和资源支持。

通过以上介绍，相信您对2024广州三新大厦的物业公司和管理费用有了更加清晰的了解。如果您有进一步的需求或者想要了解更多关于写字楼出租、写字楼租赁、写字楼招商、创意园区出租等信息，我们欢迎您随时联系我们，我们将竭诚为您提供最优质的服务和解决方案。

三新大厦，期待与您共创辉煌！