

大理洱源县厂房检测机构 红河州第三方房屋检测机构

产品名称	大理洱源县厂房检测机构 红河州第三方房屋检测机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	3.20/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋检测 云南昆明:厂房检测 第三方检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

大理洱源县厂房检测机构 红河州第三方房屋检测机构 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!

房屋使用功能改变检测基本内容 房屋使用功能改变检测首先要做相关房屋质量检测,应包含以下内容:

- 1.调查房屋建造信息资料。包括:查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料,以及能够反映房屋建造情况的其他有关资料信息;
- 2.调查房屋的历史沿革。包括:使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及灾害损坏和修复等情况;
- 3.检查核对房屋实体与图纸(文字)资料记载的一致性;
- 4.检查房屋的结构布置和构造连接及结构体系;
- 5.检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降。

大理洱源县厂房检测机构 红河州第三方房屋检测机构

其他应检查的重点:(1)屋面边沿有无悬砖碎瓦、浮瓦、房山博风砖,脊瓦有无松动;

(2)各种外檐装修、吊挂、饰面有无破碎空鼓;

(3)窗扇、玻璃及五金有无损坏;檐沟、雨落管有无松垂脱落;

(4)女儿墙、附墙烟囱有无开裂,倾斜,水平错动位移;

(5)阳台、雨罩的抹灰层有无空鼓,翘裂,阳台、雨罩根部有无裂痕;

(6)院墙、门楼、院厕有无危及人身安全的破坏现象;(7)老旧电线有无外皮老化变质、脱皮裸露;

(8)其他人为拆改,改变房屋使用用途后,影响结构受力,改变承重状况等。

大理洱源县厂房检测机构 红河州第三方房屋检测机构 到底有无必要进行房屋安全鉴定? 小编认为房屋安全鉴定,现在部分建筑已经老化、年代久远,可能导致沉降或裂缝;部分厂房虽已进行改造,但对厂房整体结构认知并不明确,其承载力不合格所导致后来的一系列房屋安全风险,因此房屋安全鉴定就显得很有必要。 钢结构厂房设计标准:为了使钢结构厂房建筑主要构配件的几何尺寸达到标准化和系列化,以利于工业化生产,特制订本标准。 本标准适用于:

一、设计装配式或部分装配式的钢筋混凝土结构和混合结构厂房;

二、编制厂房建筑构配件标准设计图集。注:设计钢结构厂房、受条件限制的改(扩)建厂房、现浇式钢筋混凝土结构厂房、工艺对厂房有要求的厂房或按本标准设计在技术经济上会产生显著不合理的厂房

，可不执行本标准的某些规定；采用新技术、新结构和新材料的厂房，可不受本标准某些规定的限制。在一个建设场地内，确定各厂房设计方案时，宜使构配件的类型统一。

在技术经济合理的基础上，厂房的体形应力求简单，避免设置纵横跨和多跨厂房中的高度差。

在编制厂房建筑构配件标准设计图集时，应使用途相同的构配件具有有限度的互换性。

厂房建筑设计除应符合本标准的有关规定外，还应符合现行有关标准的规定。云南固泰工程检测技术有限公司是云南省从事房屋主体结构检测鉴定和工程检测的第三方检验检测技术服务机构。云南固泰以房屋检测为核心，致力于为既有建筑提供检测鉴定、咨询设计、加固改造等技术服务，为相关机构、设计施工和企事业单位提供决策依据、检测服务与整体解决方案。主营业务：房屋检测，房屋鉴定，房屋质量检测，房屋安全检测，房屋安全鉴定，房屋质量鉴定，厂房检测等。欢迎您的来电咨询！