

# 广州房屋安全鉴定单位

产品名称	广州房屋安全鉴定单位
公司名称	本溪普天防雷检测有限公司广东分公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广州市黄埔区莹石街36号
联系电话	13760784790

## 产品详情

需要找广州房屋安全鉴定单位、广州房屋安全鉴定公司、广州房屋安全鉴定第三方的，请跟我联系。

自从人类出现，建筑就随之展开。从原始社会的岩洞、树屋到现代城市中的高楼大厦，建筑在社会生活中的重要作用无可替代。近十几年我国建筑行业大发展，更造就了许多的传奇和富豪。很多同学都对建筑非常感兴趣，也一直是报考的热点。

哪些情况应当提出房屋安全鉴定？

下列五种情形，应当提出房屋安全鉴定：

（一）房屋明显倾斜、变形，或者房屋基础、梁、柱、楼板、承重墙、外墙等建筑主体或者承重结构发生明显结构裂缝、变形、腐蚀的，应当自发现之日起五日内委托房屋安全鉴定；

（二）教育用房、医疗卫生用房、文化场馆、体育场馆、养老服务用房、交通站场、商场等公共建筑实际使用年限达到设计使用年限三分之二的，应当在达到设计使用年限三分之二的当年委托房屋安全鉴定；

（三）房屋设计使用年限届满后需要继续使用的，应当在达到设计使用年限的当年委托房屋安全鉴定；其中第二项规定的公共建筑设计使用年限届满的，还应当每五年进行一次房屋安全鉴定；

（四）设计图纸未标明设计使用年限或者设计图纸灭失的房屋实际使用年限满三十年需要继续使用的，应当在达到三十年的当年委托房屋安全鉴定；

（五）利用未依法取得建筑工程施工许可证的农（居）民自建住宅房屋从事民宿、农家乐等生产经营或者养老服务、学前教育、村居文化等公益事业，或者出租未依法取得建筑工程施工许可证的农（居）民自建住宅房屋给他人居住的，应当在从事生产经营、公益事业或者出租前委托房屋安全鉴定。

建筑学是一种技术，更是一门艺术。好的建筑不但可以记录某个阶段人类社会生活的状态，还可以像音乐那样唤起人们某种情感，让人产生庄严肃穆、明朗欢快等不同的情绪。很多人把建筑称为“石头的史书”或“凝固的音乐”，就是这个意思。