## 印花税免征!哪些情况不用再交印花税?

产品名称	印花税免征!哪些情况不用再交印花税?
公司名称	杭州好又快财务管理有限公司
价格	100.00/件
规格参数	
公司地址	杭州市上城区置鼎时代中心4幢632室
联系电话	0571-87911962 17764573265

## 产品详情

印花税虽然是小税种,但是其涉及事项繁杂,2月财政部 税务总局发布了财税[2024]8号《关于在中国(上海)自由贸易试验区及临港新片区试点离岸贸易印花税优惠政策的通知》,又有企业可以不缴印花税了!让我们一起来看一下。

该政策主要针对的是注册登记在中国(上海)自由贸易试验区及临港新片区的企业,并且仅是针对"离岸转手买卖业务书立的买卖合同,免征印花税",其他印花税应税合同不免。这里的离岸转手买卖,是指居民企业从非居民企业购买货物,随后向另一非居民企业转售该货物,且该货物始终未实际进出我国关境的交易。免征是双方都免。其次该文件还规定了免征时间是自2024年4月1日起执行至2025年3月31日。这里引申一下,印花税的纳税义务发生时间为纳税人书立应税凭证或者完成证券交易的当日。

印花税虽然很小,但它跟企业的经营有着密切的关系,存在的意义也十分重大。除了上面提到的印花税 免征,还有哪些情况不用交印花税呢?

我们知道《印花税法》从2022年7月1日起施行,到目前已执行超过1年半,从其执行后,以下情形均不再征收印花税:

《印花税税目税率表》备注中,同业拆借合同、保户质押贷款合同、个人书立的动产买卖合同、管道运输合同、客运合同(旅客运输合同)、再保险合同、人寿保险合同、土地承包经营权转移合同、土地经营权转移合同此9种情况不用再交印花税,除此《印花税法》取消对权利、许可征及供用电、水、气、热力合同的印花税征收,也未列举对保理合同、物业服务合同、抵押合同、质押合同、企业承包经营合同、企业租赁经营合同、企业承租经营合同、合伙合同以及委托合同、经济合同、中介合同、劳动合同的印花税征收。

- 1. 国家商品储备单位免征印花税。财政部税务总局2023年第48号《关于继续实施部分国家商品储备税收优惠政策的公告》规定2027年12月31日前,对商品储备管理公司及其直属库营业账簿免征印花税;对其承担商品储备业务过程中书立的买卖合同免征印花税,对合同其他各方当事人应缴纳的印花税照章征收。
- 2.银行业金融机构、金融资产管理公司处置不良债权以物抵债免征印花税。财政部税务总局2023年第35号《关于继续实施银行业金融机构、金融资产管理公司不良债权以物抵债有关税收政策的公告》规定,自2023年8月1日至2027年12月31日,对银行业金融机构、金融资产管理公司接收、处置抵债资产过程中涉及的合同、产权转移书据和营业账簿免征印花税,对合同或产权转移书据其他各方当事人应缴纳的印花税照章征收。
- 3. 保险保障基金公司免征印花税。财税〔2023〕44号《关于保险保障基金有关税收政策的通知》规定,2027年12月31日前,对保险保障基金公司下列应税凭证,免征印花税:(1)新设立的营业账簿;(2)在对保险公司进行风险处置和破产救助过程中签订的产权转移书据;(3)在对保险公司进行风险处置过程中与中国人民银行签订的再贷款合同;(4)以保险保障基金自有财产和接收的受偿资产与保险公司签订的财产保险合同;对与保险保障基金公司签订上述产权转移书据或应税合同的其他当事人照章征收印花税。
- 4. 高校学生公寓租赁合同免征印花税。财政部税务总局2023年第55号《关于继续实施高校学生公寓房产税、印花税政策的公告》规定,2027年12月31日前,对与高校学生签订的高校学生公寓租赁合同,免征印花税。
- 5. 农村饮水安全工程免征印花税。财政部 税务总局公告2023年第58号《关于继续实施农村饮水安全工程税收优惠政策的公告》规定,2027年12月31日前,对饮水工程运营管理单位为建设饮水工程取得土地使用权而签订的产权转移书据,以及与施工单位签订的建设工程合同,免征印花税。
- 6. 保障性住房免征印花税。财政部 税务总局 住房城乡建设部公告2023年第70号《关于保障性住房有关税费政策的公告》规定,自2023年10月1日起,对保障性住房项目建设用地免征城镇土地使用税。对保障性住房经营管理单位与保障性住房相关的印花税,以及保障性住房购买人涉及的印花税予以免征。

通过对政策的了解,大家是不是又知道了很多印花税免征的情形呢,我们知道印花税虽小,但是却很容易出错。

比如,合同金额增加,还用重新缴纳印花税?

合同并不是缴过了,以后就不用再缴了,只要修改合同,增加的部分仍需要缴纳印花税。

再比如,曾经也有不少企业财务会疑惑为什么印花税按次申报采集税源有报错,同步不到数据?这是因为印花税按次申报流程有变化,实行按次计征的,纳税人应当自纳税义务发生之日起十五日内申报缴纳

税款。也就是说,新印花税法下,如果选择按次申报,就要在纳税义务发生之日起十五日内申报缴纳税款,如果超期限,系统自动计算滞纳金,这个变化点是所有按次申报纳税人都需要特别注意的。因此按次申报时,税款所属期一定要选择本月的日期,(比如合同3月1日签订的,你就应填3月1日),或者选择按季度纳税,至少不用总是担心签了合同盯着看是不是满了15日没申报了。不注意这些变化点,有可能申报出问题!

## 【总结】

在税务领域中,印花税是一个常见的税种,但并不是所有的合同、文件都需要缴纳印花税。在签订合同时应充分了解相关税收政策,确保合同性质和金额符合免征条件。如有疑问,可咨询我们亿企赢或者当地税务部门。另外在某些情况下,虽然合同本身是免征印花税的,但与合同相关的其他费用或凭证可能仍需缴纳印花税。因此,在处理税务问题时应全面考虑所有相关因素。