

# 印花稅免稅！哪些情況不用再交印花稅？

產品名稱	印花稅免稅！哪些情況不用再交印花稅？
公司名稱	杭州好又快財務管理有限公司
價格	100.00/件
規格參數	
公司地址	杭州市上城區置鼎時代中心4幢632室
聯繫電話	0571-87911962 17764573265

## 產品詳情

印花稅雖然是小稅種，但是其涉及事項繁雜，2月財政部 稅務總局發布了財稅[2024]8號《關於在中國（上海）自由貿易試驗區及臨港新片區試點離岸貿易印花稅優惠政策的通知》，又有企業可以不繳印花稅了！讓我們一起來看一下。

該政策主要針對的是注冊登記在中國（上海）自由貿易試驗區及臨港新片區的企業，並且僅是針對“離岸轉手買賣業務書立的買賣合同，免稅印花稅”，其他印花稅應稅合同不免。這裡的離岸轉手買賣，是指居民企業從非居民企業購買貨物，隨後向另一非居民企業轉售該貨物，且該貨物始終未實際進出我國關境的交易。免稅是雙方都免。其次該文件還規定了免稅時間是自2024年4月1日起執行至2025年3月31日。這裡引申一下，印花稅的納稅義務發生時間為納稅人書立應稅憑證或者完成證券交易的當日。

印花稅雖然很小，但它跟企業的经营有着密切的關係，存在的意義也十分重大。除了上面提到的印花稅免稅，還有哪些情況不用交印花稅呢？

我們知道《印花稅法》從2022年7月1日起施行，到目前已執行超過1年半，從其執行後，以下情形均不再徵收印花稅：

《印花稅稅目稅率表》備注中，同業拆借合同、保戶質押貸款合同、個人書立的動產買賣合同、管道運輸合同、客運合同（旅客運輸合同）、再保險合同、人壽保險合同、土地承包經營權轉移合同、土地經營權轉移合同此9種情況不用再交印花稅，除此《印花稅法》取消對權利、許可證及供用電、水、氣、熱力合同的印花稅徵收，也未列舉對保理合同、物業服務合同、抵押合同、質押合同、企業承包經營合同、企業租賃經營合同、企業承租經營合同、合伙合同以及委託合同、經濟合同、中介合同、勞動合同的印花稅徵收。

除此，还有哪些优惠政策涉及印花税减免？

1. 国家商品储备单位免征印花税。财政部 税务总局2023年第48号《关于继续实施部分国家商品储备税收优惠政策的公告》规定2027年12月31日前，对商品储备管理公司及其直属库营业账簿免征印花税；对其承担商品储备业务过程中书立的买卖合同免征印花税，对合同其他各方当事人应缴纳的印花税照章征收。
2. 银行业金融机构、金融资产管理公司处置不良债权以物抵债免征印花税。财政部 税务总局2023年第35号《关于继续实施银行业金融机构、金融资产管理公司不良债权以物抵债有关税收政策的公告》规定，自2023年8月1日至2027年12月31日，对银行业金融机构、金融资产管理公司接收、处置抵债资产过程中涉及到的合同、产权转移书据和营业账簿免征印花税，对合同或产权转移书据其他各方当事人应缴纳的印花税照章征收。
3. 保险保障基金公司免征印花税。财税〔2023〕44号《关于保险保障基金有关税收政策的通知》规定，2027年12月31日前，对保险保障基金公司下列应税凭证，免征印花税：（1）新设立的营业账簿；（2）在对保险公司进行风险处置和破产救助过程中签订的产权转移书据；（3）在对保险公司进行风险处置过程中与中国人民银行签订的再贷款合同；（4）以保险保障基金自有财产和接收的受偿资产与保险公司签订的财产保险合同；对与保险保障基金公司签订上述产权转移书据或应税合同的其他当事人照章征收印花税。
4. 高校学生公寓租赁合同免征印花税。财政部 税务总局2023年第55号《关于继续实施高校学生公寓房产税、印花税政策的公告》规定，2027年12月31日前，对与高校学生签订的高校学生公寓租赁合同，免征印花税。
5. 农村饮水安全工程免征印花税。财政部 税务总局公告2023年第58号《关于继续实施农村饮水安全工程税收优惠政策的公告》规定，2027年12月31日前，对饮水工程运营单位为建设饮水工程取得土地使用权而签订的产权转移书据，以及与施工单位签订的建设工程合同，免征印花税。
6. 保障性住房免征印花税。财政部 税务总局 住房和城乡建设部公告2023年第70号《关于保障性住房有关税费政策的公告》规定，自2023年10月1日起，对保障性住房项目建设用地免征城镇土地使用税。对保障性住房经营管理单位与保障性住房相关的印花税，以及保障性住房购买人涉及的印花税予以免征。

通过对政策的了解，大家是不是又知道了很多印花税免征的情形呢，我们知道印花税虽小，但是却很容易出错。

比如，合同金额增加，还用重新缴纳印花税？

合同并不是缴过了，以后就不用再缴了，只要修改合同，增加的部分仍需要缴纳印花税。

再比如，曾经也有不少企业财务会疑惑为什么印花税按次申报采集税源有报错，同步不到数据？这是因为印花税按次申报流程有变化，实行按次计征的，纳税人应当自纳税义务发生之日起十五日内申报缴纳

税款。也就是说，新印花税法下，如果选择按次申报，就要在纳税义务发生之日起十五日内申报缴纳税款，如果超期限，系统自动计算滞纳金，这个变化点是所有按次申报纳税人都需要特别注意的。因此按次申报时，税款所属期一定要选择本月的日期，（比如合同3月1日签订的，你就应填3月1日），或者选择按季度纳税，至少不用总是担心签了合同盯着看是不是满了15日没申报了。不注意这些变化点，有可能申报出问题！

## 【总结】

在税务领域中，印花税是一个常见的税种，但并不是所有的合同、文件都需要缴纳印花税。在签订合同时应充分了解相关税收政策，确保合同性质和金额符合免征条件。如有疑问，可咨询我们亿企赢或者当地税务部门。另外在某些情况下，虽然合同本身是免征印花税的，但与合同相关的其他费用或凭证可能仍需缴纳印花税。因此，在处理税务问题时应全面考虑所有相关因素。