

曲靖市危房鉴定检测 德宏芒市第三方房屋检测机构

产品名称	曲靖市危房鉴定检测 德宏芒市第三方房屋检测机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	3.20/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋检测 云南昆明:厂房检测 第三方检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

曲靖市危房鉴定检测 德宏芒市第三方房屋检测机构

房屋安全检测报告、酒店宾馆房屋检测报告、学校幼儿园房屋检测报告、厂房检测报告、承载力检测报告、户外牌检测报告等，欢迎来电免费咨询！

本公司是一家的房屋安全检测机构，主要开展建设工程质量检测及、建筑物安全、抗震、可靠性、灾后安全评估与、钢结构工程检测、建筑材料检测等技术服务项目。公司配备了具有较高业务水平和经验丰富的工程技术人员和管理人员，所有检测人员和管理人员均经过技术培训，、考核合格，均持证上岗，人员素质符合要求。房屋完损状况检测是通过检查房屋结构、装修的完损状况，确定房屋完损等级的过程；房屋完损状况检测适用于房屋评估、房屋管理等需要确定房屋完损程度的房屋，一般常见的检测需求是厂房验厂办证、教育办学许可办证、营业执照办理房屋检测需求和消防验收房屋检测需求以及房屋修缮前的损伤状况调查。完损检测主要包括建筑工程结构及外饰面完损状况检测，含损伤老化、房屋沉降、倾斜和饰面砖粘结缺陷和强度等内容。一、房屋完损检测的主要内容 房屋完损检测报告内容主要包括：（1）房屋使用历史与结构体系调查。（2）测量房屋竖向棱线的倾斜率，测量沉降观测点的沉降或楼层地坪、窗台等的相对沉降。（3）采用文字、图纸、照片等方法，记录房屋建筑结构构件、装修和设备的损坏部位、范围和程度。（4）分析房屋损坏原因。（5）综合评定房屋完损等级。根据结构损伤及老化的检测，房屋沉降、倾斜和构件变形检测数据，分析有无超过规范的沉降和不均匀变形，确定房屋主体结构的损伤、范围、程度。曲靖市危房鉴定检测 德宏芒市第三方房屋检测机构

若房屋为既有使建过程中的建筑，房屋如需进行结构改造或改造情况时，也必须对原房屋进行既有现状的抗震鉴定，参考后期加固方案进行后续加固设计与加固施工工作，保证房屋的安全性的抗震性达到相关规范。老旧房子是非常必要进行抗震鉴定。房屋检测中心对其进行抗震鉴定检测，须严格按照既有建

筑房屋改造中抗震鉴定的规范要求进行后续工作。最张确保房屋达到能够承受的抗7级地震烈度下的结构安全性。

老旧房屋如何进行抗震鉴定，房屋抗震鉴定检测流程有以下几步：1.现场对需要进行房屋安全性检测及抗震鉴定的房屋进行查看，并查阅房屋图纸相关资料。现场进行图纸与房屋实际情况的复核。

2.若房屋最初图纸未齐全时，如结构图纸的缺失，可对其测绘以补充图纸缺失。

3.现场针对房屋建筑部分的检查，发现问题及时记录，并在后期房屋检测报告中描述清楚问题的详细情况 4.通过检测仪器对房屋进行相关抗震规范要求中需要做的检测项目，如裂缝、沉降、倾斜、房屋材料性能检测（钢筋与混凝土强度等）。 5.通过以上检测数据对房屋受力进行计算分析。

6.出具正规的房屋检测抗震鉴定报告。云南固泰工程检测技术有限公司是云南省从事房屋主体结构检测鉴定和工程检测的第三方检验检测技术服务机构。云南固泰以房屋检测为核心，致力于为既有建筑提供检测鉴定、咨询设计、加固改造等技术服务，为相关机构、设计施工和企事业单位提供决策依据、检测服务与整体解决方案。主营业务：房屋检测，房屋鉴定，房屋质量检测，房屋安全检测，房屋安全鉴定，房屋质量鉴定，厂房检测等。欢迎您的来电咨询！

房屋抗震安全检测主要内容: 1.房屋建筑结构情况的检测与复核(没有图纸需测绘)

2.房屋相对不均匀沉降和倾斜情况的检测 3.房屋主要结构材料强度的检测 4.房屋损伤状况的检测

5.房屋改造方案及未来使用荷载的调查分析 6.不考虑地震作用下房屋结构安全性的分析与评定

7.房屋结构抗震性能鉴定(包括抗震措施鉴定和抗震承载力验算) 8.对可能存在的问题提出处理建议。